

Департамент экономического развития Воронежской области
ОГБУ «Агентство по инвестициям и стратегическим проектам»

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
ЭРТИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



Воронеж
2018

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБРАЩЕНИЕ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ..	4
2. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА	5
2.1. Историческая справка.....	5
2.2. Географическое положение.....	6
2.3. Площадь территории.....	7
2.4. Климатические условия.....	8
2.5. Население. Демографическая характеристика.....	10
2.6. Социальная сфера.....	12
2.6.1. Образование.....	12
2.6.2. Культура и туризм.....	15
2.6.3. Здравоохранение	18
2.6.4. Физическая культура и спорт	20
2.7. Наличие природных и сырьевых ресурсов.....	22
2.7.1. Лесные ресурсы.....	22
2.7.2. Наличие земельных ресурсов	22
2.7.3. Гидрографическая сеть.....	23
2.7.4. Полезные ископаемые	24
3. ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ	25
3.1. Конкурентные преимущества муниципального района	25
3.2. Социально-экономическое положение муниципального района	26
3.3. Ключевые отрасли экономики	33
3.3.1. Промышленное производство	33
3.3.2. Строительство	35
3.3.3. Агропромышленный комплекс.....	35
3.4. Основные предприятия (выпускаемая продукция)	41
3.5. Наличие инженерной и транспортной инфраструктуры	48
3.5.1. Электроснабжение	48
3.5.2. Газоснабжение.....	49
3.5.3. Теплоснабжение	50
3.5.4. Водоснабжение.....	50

3.5.5. Водоотведение	51
3.5.6. Связь	51
3.5.7. Транспортная инфраструктура	52
3.6. Кадровый потенциал.....	53
3.7. Туристический потенциал	55
4 .ИНВЕСТИЦИИ.....	58
4.1. Инвестиционные проекты	59
4.1.1. Реализованные инвестиционные проекты.....	59
4.1.2. Перспективные инвестиционные проекты (предложения), инвестор и источники по которым не определены	61
4.2. Инвестиционно-привлекательные земельные участки и площадки	64
4.2.1. Государственные	64
5. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩИХ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЦЕСС НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА.....	92
5.1. Программы, действующие в муниципальном районе (федеральные, региональные, местные)	92
5.2. Меры поддержки предпринимательства	104
6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ	107
7. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ.....	109



Дорогие друзья!

Рад приветствовать Вас от имени администрации Эртильского муниципального района Воронежской области на страницах информационного проекта «Инвестиционный паспорт Эртильского муниципального района Воронежской области».

Надеюсь, что этот проект станет не только полезным источником информации, но и своеобразным путеводителем для деловых предприимчивых людей, потенциальных инвесторов, которых район с радостью встретит с любыми смелыми, интересными проектами.

Район привлекателен для вложения капитала своими ценными землями. Наиболее перспективным направлением развития инвестиционного потенциала района является растениеводство и животноводство.

Плодородные черноземы, наличие трудовых ресурсов, информационная и административная поддержка обеспечивают благоприятные условия для реализации и больших, и малых проектов.

Мы приглашаем потенциальных инвесторов к взаимовыгодному сотрудничеству!

*С уважением,
глава администрации
Эртильского муниципального района
С.И. Бычуткин*

2. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

2.1. Историческая справка

Впервые слово «Эртиль» упоминается в 1685 году (в переводе с тюркского Эртиль – «место, где живет племя»). В XI-XIII веках на этой земле были становища половцев. В 1699 году по указу Петра I на реку Битюг начали переселять крестьян из Владимирского, Костромского и других уездов северной России.

От императрицы Екатерины II в конце XVIII века граф Алексей Григорьевич Орлов за свои заслуги получил в дар 39 тыс. десятин земли Прибитюжья, которая официально стала называться «Эртильская степь».

После его смерти 24 декабря 1807 года земли перешли во владение единственной наследнице - дочери А.А. Орловой-Чесменской.

В 1832 году А.А. Орлова-Чесменская уступила часть своих владений, именуемую «Ертильской степью», своему родственнику – графу А.Ф. Орлову. Земли эти общей площадью в 42 тыс. десятин располагались близ реки Большой Эртиль.

К концу XIX века на одно из ведущих мест промышленного сектора Воронежской губернии выдвинулось сахароварение. Добившись немалой ссуды в Государственном Дворянском земельном банке, братья Орловы организуют строительство сахарного завода. В 1891 году в имении силами 400 крестьян из близлежащих деревень началось строительство сахарного завода. Они и стали его первыми рабочими. Строительство закончилось в 1897 году.

В годы гражданской войны Эртиль попеременно переходил то к белым, то к красным, сахарный завод был частично разрушен и сожжен. Повреждена была железнодорожная станция. В 1926-1928 годах завод восстановили. В то же время был построен сушильный цех предприятия, и этот микрорайон прозвали «Сушка». Микрорайон «Стройка» назван так из-за строительства нового здания сахарного завода, который возводили с июня 1931 по февраль 1934 года (по масштабам 1930-х годов это был один из крупнейших заводов Центрально-Черноземной области).

Статус «рабочего поселка» поселок Эртиль обрел в 1937 году. В июне 1939 года был запущен Эртильский маслозавод.

В мае 1959 года берет начало пассажирское авиационное сообщение по маршруту «Воронеж - Эртиль».

1 февраля 1963 года рабочему поселку Эртиль был присвоен статус города.

2.2. Географическое положение

Эртильский муниципальный район расположен в северо-восточной части Воронежской области. Эртильский район граничит на востоке – с Терновским районом, на юге – с Аннинским, на западе – с Панинским и Верхнехавским районами, на севере – с Липецкой и Тамбовской областями. Расстояние от райцентра до Воронежа – 145 км (рисунок 1).

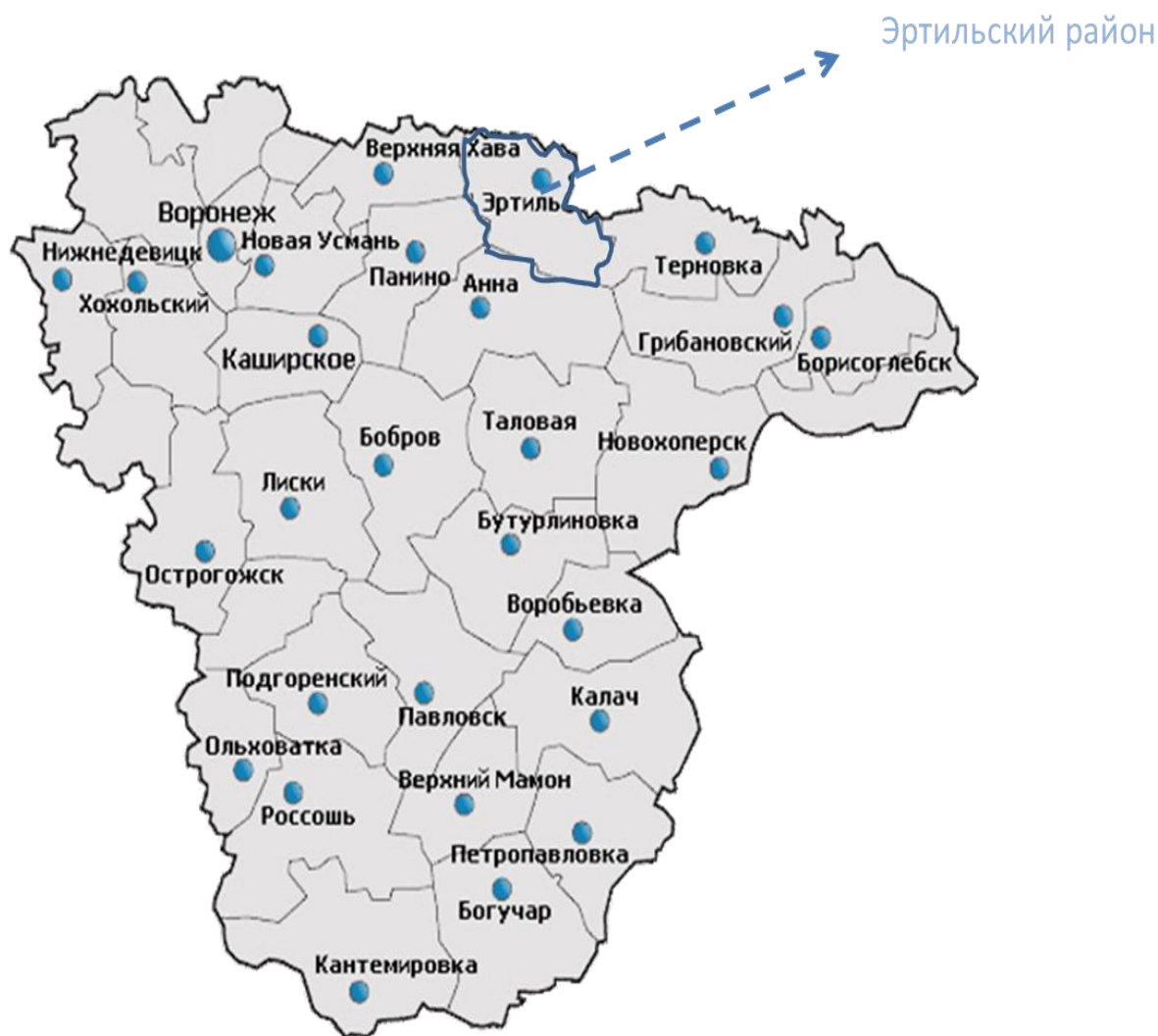


Рисунок 1. Местоположение Эртильского муниципального района Воронежской области

Эртильский район расположен на юге лесостепной зоны, в Окско-Донской равнине. Местность без больших перепадов, со слабо развитыми оврагами и балками.

Как показано на рисунке 2, по территории Эртильского района проходит автодорога федерального значения Р-193 «Воронеж-Тамбов».

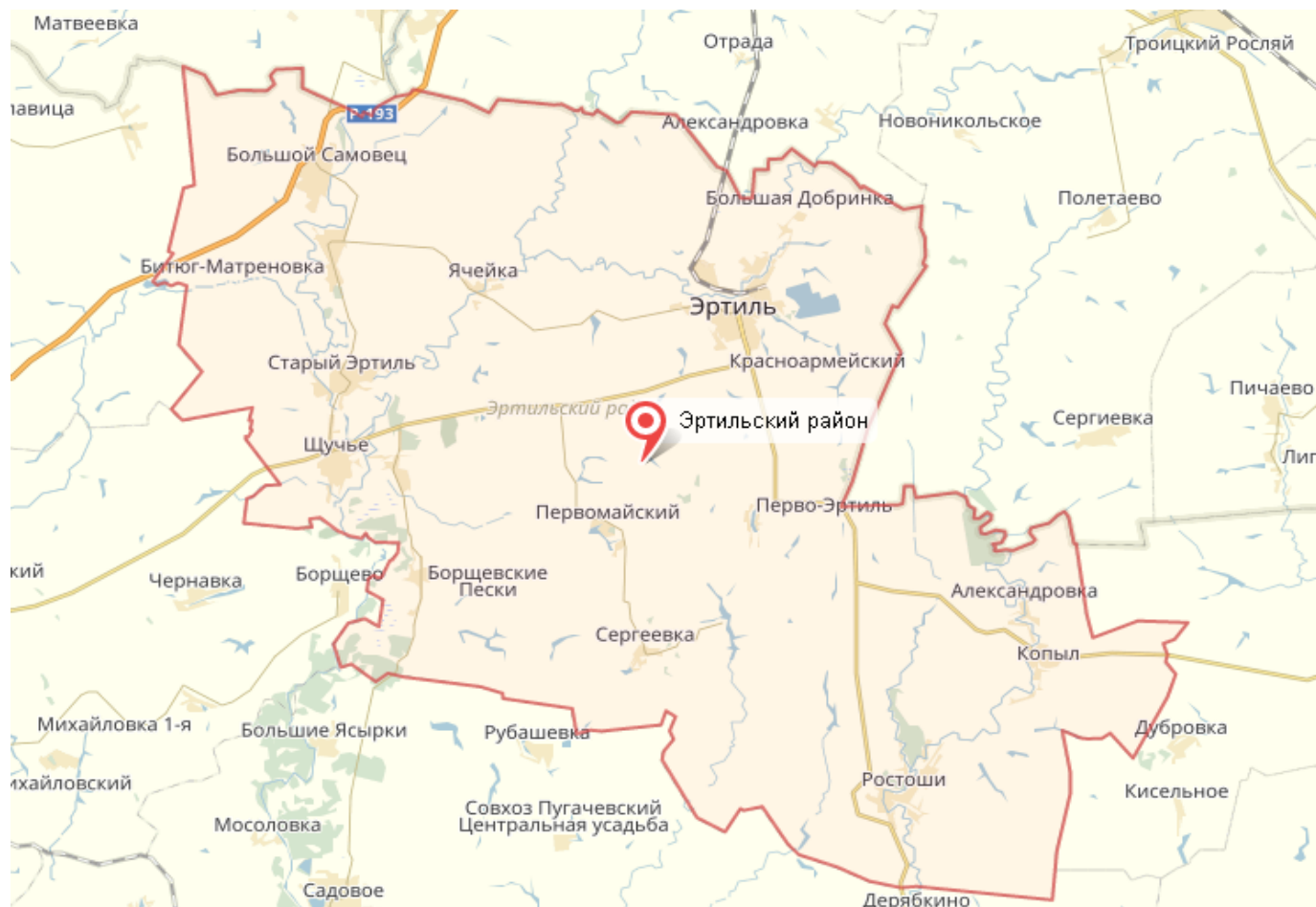


Рисунок 2. Географическое положение Эртильского муниципального района Воронежской области

2.3. Площадь территории

Общая площадь Эртильского района составляет 1 457,81 км². На территории района расположены 1 городское и 13 сельских поселений (согласно данным таблицы 2).¹

¹ По данным администрации Эртильского муниципального района

**Таблица 1. Муниципально-территориальное устройство Эртильского
муниципального района**

№ п/п	Городское и сельские поселения	Административный центр	Площадь, км²
1.	Городское поселение - город Эртиль	город Эртиль	196,58
2.	Александровское сельское поселение	село Копыл	100,56
3.	Битюг-Матреновское сельское поселение	село Битюг-Матреновка	97,77
4.	Большедобринское сельское поселение	село Большая Добринка	44,84
5.	Борщев-Песковское сельское поселение	село Борщевские Пески	79,82
6.	Буравцовское сельское поселение	деревня Буравцовка	70,95
7.	Морозовское сельское поселение	поселок Марьевка	33,95
8.	Первомайское сельское поселение	поселок Первомайский	191,00
9.	Первоэртильское сельское поселение	поселок Перво-Эртиль	129,04
10.	Ростошинское сельское поселение	село Ростоши	138,71
11.	Самовецкое сельское поселение	село Большой Самовец	89,85
12.	Щучинское сельское поселение	село Щучье	125,56
13.	Щучинско-Песковское сельское поселение	село Щучинские Пески	80,08
14.	Ячейское сельское поселение	село Ячейка	79,10

2.4. Климатические условия

По климату Эртильский район несколько отличается от других районов Воронежской области, так как здесь наблюдается пониженное количество годовых осадков и самая низкая температура как зимой, так и летом.

Продолжительность периода активных температур ниже, чем в западном районе на 5-10 дней. Годовая сумма осадков уменьшается до 450 – 486 мм. Коэффициент увлажнения лишь едва превышает 1,0.

Среднегодовая температура воздуха составляет +9,6°С.

Средние из абсолютных максимальных температур составляют +18°С – +20°С (рисунок 3).

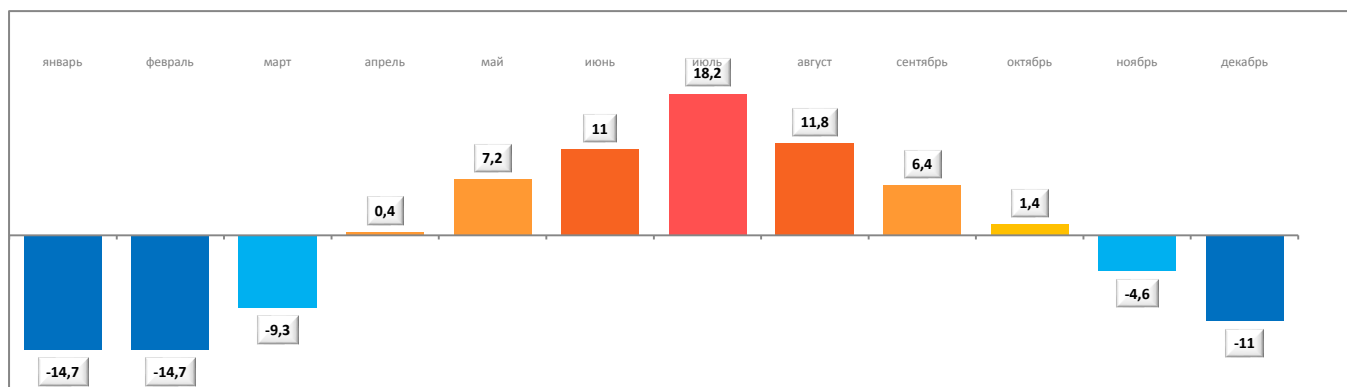


Рисунок 3. Максимальная температура (среднемесячные данные)

Средние из абсолютных минимальных температур составляют $-20^{\circ} - -24^{\circ}\text{C}$ (рисунок 4).

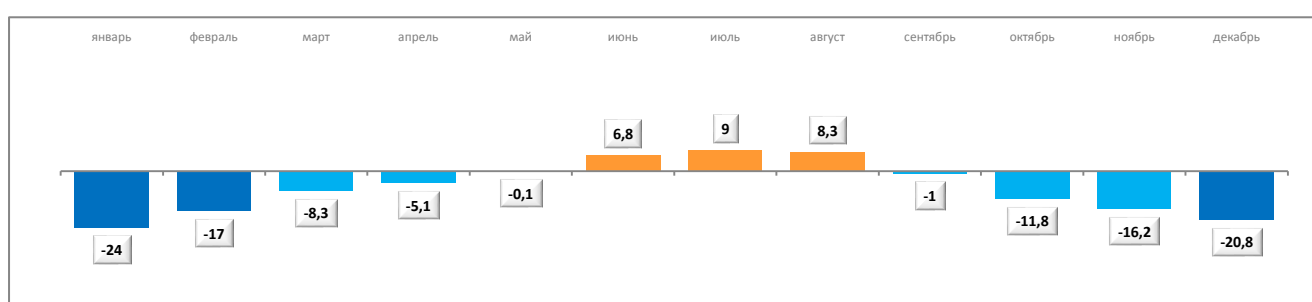


Рисунок 4. Минимальная температура (среднемесячные данные)

Относительная влажность воздуха на территории однородна и зависит от господствующей воздушной массы.

Территория Эртильского муниципального района относится к зоне недостаточного увлажнения, что обусловлено достаточно высокой испаряемостью в теплый период.

Годовая сумма осадков на территории района составляет 400 – 450 мм. Максимальное количество осадков наблюдается в июле и составляет 59 мм, а количество осадков наблюдается в марте и составляет 19 мм (согласно рисунку 5).

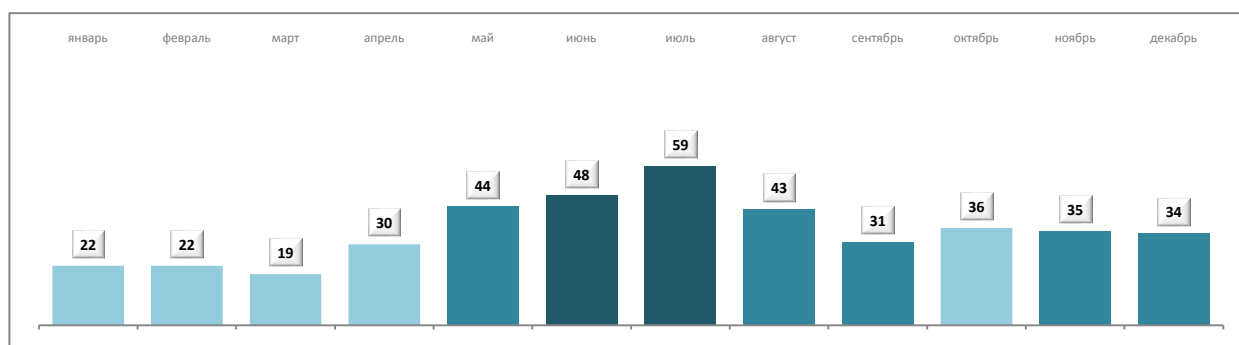


Рисунок 5. Количество осадков, мм

Как следует из рисунка 6, максимальное число дней с осадками зафиксировано в январе - 17 дней, минимальное – в июле, сентябре и октябре - 3-5 дней.

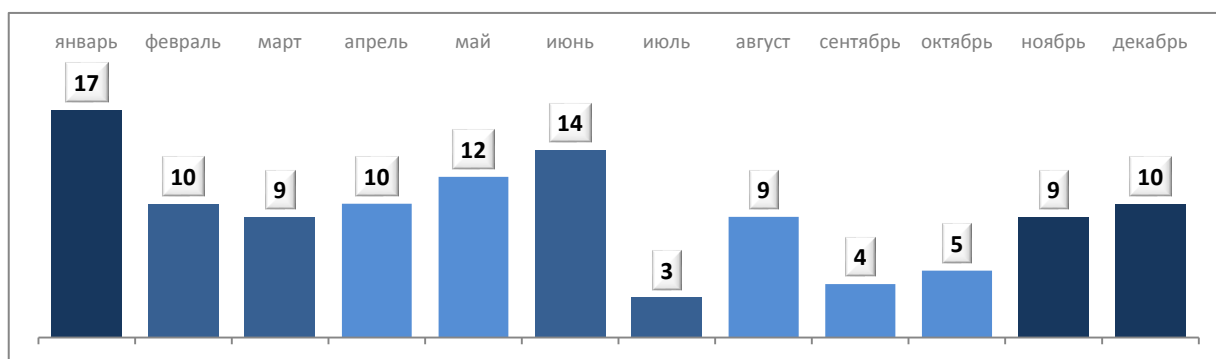


Рисунок 6. Число дней с осадками

Среднегодовая относительная влажность воздуха равна 68-70%.

Годовой приток суммарной солнечной радиации составляет более 90 ккал/см².

Суммы средних суточных температур за период активной вегетации растений колеблются в пределах 22-24°C. Сумма осадков за этот период составляет 230-310 мм, гидротермический коэффициент – около 1.

2.5. Население. Демографическая характеристика

Численность населения района в 2017 году составила 22 666 человек. Следует отметить, что естественная убыль в Эртильском районе за последние 3 года выросла на 33%. Максимальная убыль населения наблюдалась в 2016 году (309 человек). В 2017 году естественная убыль снизилась на 6% и составила 289 человек.

Анализ механического движения населения показывает, что миграционная убыль населения Эртильского муниципального района в 2017 году составила 70 человек, что в 2 раза больше в сравнении с показателем 2016 года и на 49% ниже показателя 2014 года. В 2015 году в районе наблюдался миграционный прирост населения, который составил 35 человек.

Динамика показателей естественного и механического движения населения в Эртильском районе в 2014 - 2017 годах представлена в таблице 2.

Таблица 2. Движение населения, человек²

	2014	2015	2016	2017
Естественное движение населения				
Родилось (без мертворожденных)	399	402	160	152
Умерло	616	590	469	441
Естественный прирост (+), убыль (-) населения	-217	-188	-309	-289
Механическое движение населения				
Число прибывших	891	935	805	844
Число выбывших	1027	900	840	914
Миграционный прирост (+), убыль (-)	-136	35	-35	-70

Согласно таблице 3, численность городского населения района в 2017 году составила 11 792 человека (52% от всего населения района), сельское население – 10 874 человека (48%).³

Таблица 3. Численность населения, человек

№ п./п.	Городское и сельские поселения	Население
1.	Городское поселение город Эртиль	11792
2.	Александровское сельское поселение	795
3.	Битюг-Матреновское сельское поселение	820
4.	Большедобринское сельское поселение	415
5.	Борщево-Песковское сельское поселение	533
6.	Буравцовское сельское поселение	552
7.	Морозовское сельское поселение	385
8.	Первомайское сельское поселение	1474
9.	Первоэртильское сельское поселение	1176
10.	Ростошинское сельское поселение	1085
11.	Самовецкое сельское поселение	767
12.	Щучинское сельское поселение	1629
13.	Щучинско-Песковское сельское поселение	659
14.	Ячейское сельское поселение	584
Итого		22666

² По данным администрации Эртильского муниципального района

³ Воронежстат // Численность населения Воронежской области в разрезе муниципальных образований, 2017 год

2.6. Социальная сфера

2.6.1. Образование⁴

Образование является одним из ключевых секторов сферы услуг Эртильского муниципального района. Основными её составляющими являются детские дошкольные учреждения, дневные и вечерние общеобразовательные школы, система объектов дополнительного образования, среднее профессиональное училище.

Образовательную сферу Эртильского муниципального района составляют 14 образовательных учреждений: 10 средних общеобразовательных школ, 1 основная общеобразовательная школа, 1 дошкольное образовательное учреждение, 2 учреждения дополнительного образования детей.

В 9 общеобразовательных учреждениях реализуется программа дошкольного образования. Все образовательные учреждения района имеют лицензии, свидетельства о государственной аккредитации.

В Эртильском районе расположено 3 малокомплектные школы: МКОУ «Перво-Эртильская СОШ», МКОУ «Битюг-Матреновская СОШ», МКОУ «Самовецкая СОШ». Средняя численность учащихся в них – 79 детей.

Всего в школах района обучается 2 224 человека (1 273 – в городе, 951 – в сельских общеобразовательных учреждениях).

МКОУ «Эртильская СОШ с УИОП» функционирует в режиме региональной пилотной площадки по введению Федеральных государственных образовательных стандартов общего образования. В эксперименте принимают участие 599 школьников и 29 педагогов. В школе работает центр проведения оценки индивидуальных достижений учащихся и педагогов.

Частью областной системы дистанционного обучения являются Красноармейская и Соколовская школы. Образовательные услуги в дистанционной форме в 2016-2017 учебном году получают 56 учащихся.

607 обучающихся доставляются на занятия 14 автобусами в 10 общеобразовательных учреждений. Общая протяженность 32 утвержденных

⁴ По данным администрации Эртильского муниципального района

маршрутов составляет 1 381 км. Школьные автобусы помимо регулярного подвоза используются для доставки детей на спортивные соревнования, предметные олимпиады, культурно-массовые мероприятия.

Дошкольное образование в Эртильском муниципальном районе получает 2 351 ребенок в возрасте от 2 до 7 лет (516 детей – в городе, 1 835 детей – на территории Ростошинского, Буравцовского, Битюг-Матреновского, Первомайского, Перво-Эртильского и Щучинского сельских поселений).

В вариативных формах дошкольное образование получают 20 человек: дети занимаются в студии «Филиппок» при МКУ ДО «Эртильский ДДТ».

Дополнительным образованием в разных формах охвачен 91% детей школьного возраста.

Система дополнительного образования района представлена 2 образовательными учреждениями: МКУ ДО «Эртильская ДЮСШ» и МКУ ДО «Эртильский ДДТ».

В Эртильской детско-юношеской спортивной школе по трем направлениям



занимаются 665 детей, образовательный процесс реализуют 11 тренеров-преподавателей. Школой заключены 5 договоров с образовательными учреждениями района по предоставлению услуг дополнительного образования.

Эртильский Дом детского творчества посещают 649 воспитанников. В ДПШ работают 6 объединений. Занятия ведут 17 педагогов дополнительного образования. МКУ ДО «Эртильский ДДТ» заключено 9 договоров с общеобразовательными школами и детскими садами.

Школьники района (100 %) получают горячее питание (завтраки и обеды) за счет средств муниципального бюджета и родительской платы (родительские пожертвования в денежном и натуральном выражении).

Во всех общеобразовательных учреждениях района созданы современные

условия для реализации основной образовательной программы, соответствующей ФГОС начального и основного общего образования.

МКОУ Эртильская начальная школа – детский сад «Перспектива»

МКОУ Эртильская начальная школа – детский сад «Перспектива» с 2014 года работает в режиме пилотной площадки по введению Федеральных государственных образовательных стандартов дошкольного образования. В учреждении открыт консультационный центр для оказания методической, психологической, диагностической и консультативной помощи родителям (законным представителям), обеспечивающим получение детьми дошкольного образования в форме семейного образования.

МОУДОД «Эртильская музыкальная школа»

В 1962 году по инициативе рабочих сахарного завода была создана детская музыкальная школа. В школе было 3 кабинета и небольшой зал. Администрация сахарного завода выделила средства на приобретение музыкальных инструментов и литературы. Было открыто два отделения: народных инструментов и фортепианное.

В 2011 году в школе было открыто новое направление в работе: декоративно-прикладное и художественное отделения.

За всю историю существования школы окончили 665 учеников. Из них 44 – продолжили обучение в средних учебных заведениях культуры и искусства, а 5 –



вернулись в школу и работают преподавателями.

В 2013 году получена лицензия на обучение детей по дополнительным предпрофессиональным общеобразовательным программам в области музыкального искусства

«Фортепиано» и «Народные инструменты».

Обучение ведется на 3-х отделениях: музыкальное (фортепиано, аккордеон), хореографическое и художественное. В настоящее время контингент обучающихся составляет более 160 человек. Хореографическое отделение самое многочисленное

в школе – 100 человек. На художественном отделении обучаются 30 человек. Музыкальное отделение – класс фортепиано и аккордеона – 33 обучающихся.

2.6.2. Культура и туризм⁵

Сфера культуры Эртильского района, наряду с образованием и здравоохранением, является одной из важных составляющих социальной инфраструктуры. Ее состояние – один из ярких показателей качества жизни населения.

Межпоселенческий центр культуры и досуга Эртильского муниципального района



Дом культуры основан в 1964 году. В здании имеется зрительный зал на 380 посадочных мест, работают 15 специалистов культурно-досугового профиля.



В Доме культуры действуют 17 клубных формирований, из них 4 коллектива со званием «народный»: хор ветеранов войны и труда, вокальный ансамбль «Аккорд», хореографический ансамбль «Радуга», вокальный ансамбль «Ясные зори». Ежегодно работниками учреждения проводится более 350 культурно-массовых мероприятий.

В домах культуры и клубах Эртильского района работает 20 клубных формирований (секции, студии, кружки), в которых участвует 2 530 жителей, что составляет 11% населения района. Относительно областных показателей – это высокий процент участия и желания заниматься коллективным творчеством.

⁵ По данным администрации Эртильского муниципального района

Коллективы принимают участие в таких областных фестивалях, конкурсах, выставках, как: фестиваль любительских театральных коллективов «Театральные встречи в Никольском», выставке произведений мастеров народного творчества и художественных ремесел «Мир стоит на мастерах», «Цветущая яблоня», в Слете хоров ветеранов войны и труда «Ратному подвигу славу поем!», в фестивале-конкурсе детского художественного творчества «Адрес детства – Воронежский край», открытом фестивале авторской песни «Рамонский родник», песенном фестивале-эстафете «Песни над Доном», фестивале поэтического творчества «Воронцовая Русь», конкурсе произведений патриотической направленности «Голос Отечества», в конкурсе гармонистов «Поет гармонь – душа России».

Библиотеки

Районная библиотека – это центр социальной и деловой информации. Она



развивается как современное учреждение культуры, осуществляющее обслуживание населения с использованием новейших компьютерных технологий. Штат сотрудников обучен работе в новых условиях и способен оказывать читателям дополнительные информационные услуги

с использованием ресурсов Интернет. В библиотеке создана информационная служба для населения.

Фонды библиотеки пополняются лучшими образцами современной прозы, поэзии, книгами по истории, философии, психологии, социологии, справочной литературой.

Важным направлением деятельности библиотек является оперативное и качественное удовлетворение информационных потребностей пользователей. В центральной районной библиотеке работает центр правовой информации. Успешно развивается информационно-рекламная деятельность: выпускаются буклеты, памятки.

Библиотеки являются посредниками между органами местного самоуправления и населением: в них созданы информационно-правовые уголки «Россия: власть на местах», где представлена законодательная база органов местного самоуправления.

Итогом реализации проекта «К добру через сказку» стало открытие на базе районной детской библиотеки центра детского чтения.

Ежегодно центр детского чтения посещают дети из пришкольных летних лагерей, дошкольники, ребята из социально-реабилитационного центра для несовершеннолетних. С ними проводятся часы фольклора, викторины, беседы, литературные турниры, виртуальные экскурсии.



Книжный фонд библиотеки составляет свыше 60 тыс. экземпляров. Число читателей – около 5 тыс. человек.

Краеведческий музей города Эртиль



Открытие музея состоялось 28 декабря 1974 года. В 1977 году музей признали лучшим среди районных музеев. В музее работают 6 залов: природы, досоветской истории, Гражданской войны, Великой

Отечественной войны, социальной сферы, выставочный зал.

Для посетителей открыты экспозиции: «Животный мир нашего края», «Крестьянский быт», «Барский уголок», «Оружие времен Гражданской войны», «Ритм» – результаты раскопок», «Образование», «Здравоохранение».

Фонды музея насчитывают 27 209 экспонатов, из них основной фонд – 2 063 единицы, научно-вспомогательный – 25 146 единиц.

2.6.3. Здравоохранение⁶



БУЗ ВО «Эртильская районная больница» в городе Эртиль содержит 135 койко-мест и рассчитана на 500 посещений в смену. В комплексе присутствуют: поликлиника, многопрофильный круглосуточный стационар, стационар дневного пребывания при поликлинике. На сегодняшний

день БУЗ ВО «Эртильская РБ» обеспечена современным оборудованием, позволяющим диагностировать заболевания различной степени тяжести и своевременно оказывать медицинскую помощь.

Диагностическую службу представляют: клинико-диагностическая (общеклиническая и биохимическая) лаборатория, отделение ультразвуковой диагностики, кабинеты флюорографии, рентгенологический кабинет, службы ЛФК и физиотерапии. Реабилитационное отделение позволяет восстанавливать больных, перенесших серьезные заболевания и травмы.

Прием в поликлинике РБ ведется по 14 направлениям. При поликлинике работает отделение платных услуг.

Стационар с круглосуточным пребыванием рассчитан на 135 коек по профилям: терапия, акушерство, хирургия, кардиология, педиатрия, инфекция детская и взрослая, неврология.



Населенные пункты Эртильского района также имеют развитую инфраструктуру, которая включает 3 врачебные амбулатории и 21 ФАП.

В лечебно-профилактических учреждениях района работает 46 врачей по 14 специальностям. Численность врачей в лечебно-профилактических организациях остается стабильной на протяжении 2016-2017 годов после снижения на 15% в 2015 году (рисунок 7).

⁶ По данным администрации Эртильского муниципального района

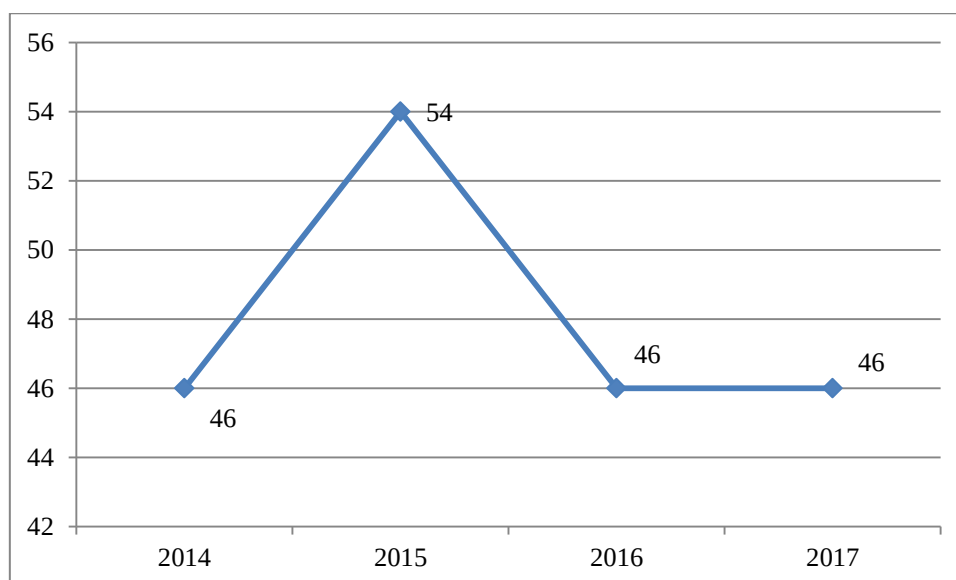


Рисунок 7. Численность врачей в лечебно-профилактических организациях, оказывающих медицинские услуги населению, человек

Кроме того, в ЛПУ района функционируют стационарозамещающие технологии. Количество коек дневного стационара в районе составляет 33 единицы, из них при РБ – 23 койки.

Организованы пункты неотложной медицинской помощи на базе Токайской, Щучинской, Первомайской амбулаторий и при ЦРБ. На базе Битюг-Матреновской амбулатории организована 3-я бригада скорой медицинской помощи с круглосуточным режимом работы.

Материально-техническая база соответствует объемам оказываемой медицинской помощи. Приоритетным направлением в здравоохранении является профилактическая направленность, основной задачей которой является формирование у населения мотивации к здоровому образу жизни. На территории Эртильского муниципального района, как и по области в целом, стартовал межведомственный проект «Живи долго», направленный на сохранение здоровья, инициирования своевременного обращения населения за медицинской помощью, стимулирование жителей проходить профилактические осмотры, формирование культуры здорового образа жизни, активное долголетие населения.

2.6.4. Физическая культура и спорт⁷

Сеть физкультурно-спортивных объектов представляет собой систему, состоящую из трех основных подсистем: сооружения в местах приложения труда (в учреждениях, на фабриках, заводах); сооружения в объектах различных видов общественного обслуживания (в детских учреждениях, учебных заведениях, культурно-просветительских учреждениях, учреждениях отдыха), сооружения сети общего пользования.



В районе проводятся соревнования по различным видам спорта среди предприятий, организаций и сельских поселений. В спартакиаду школьников района ежегодно добавляются новые виды спорта. Укрупняются турниры по различным видам спорта среди дворовых команд. Район постоянно участвует в областных соревнованиях и массовых стартах («Кросс нации», «Лыжня России», «Российский азимут», «Оранжевый мяч»).

Спортсмены Эртильского района принимают участие в футбольном турнире «Двор без наркотиков».

С каждым годом увеличивается количество спортсменов-разрядников и количество занимающихся. Этому способствует развивающаяся спортивная база.

В районе имеется: 2 стадиона, 62 спортивные площадки, в том числе при образовательных учреждениях.

Физкультурно-оздоровительный комплекс

Современный комплекс включает в себя универсальный зал с площадками для игры в баскетбол, волейбол и мини-футбол, тренажерный зал, стрелковый тир и 25-метровый бассейн с тремя дорожками. Физкультурно-оздоровительный комплекс включает также плавательный бассейн, тренажерный зал, массажный кабинет, фитнес-зал, имеющий более 20 тренажеров.

ФОК рассчитан на ежедневную пропускную способность в 650 человек.

⁷ По данным администрации Эртильского муниципального района



Спортивный комплекс, площадью более 1 000 м², включает два многофункциональных спортивных зала.

Также комплекс оборудован 2 многофункциональными тренажерами, разборной перекладиной, 10 шведскими стенками и 20 гимнастическими матами, штангой и гантелями.



К услугам посетителей спорткомплекса представлен просторный тренажерный зал с оборудованием: тренажеры, кардиотренажеры, свободные веса, велотренажеры. Все это предназначено для укрепления сердечно-сосудистой системы и снижения веса. Разобраться в представленном обилии тренажеров и провести занятия с максимальной пользой помогают профессиональные тренеры.

Тренажерный зал спорткомплекса оснащен профессиональным спортивным оборудованием.

Детско-юношеская спортивная школа

Спортивная школа была открыта 15 августа 1969 года. За время своей



деятельности в ДЮСШ были подготовлены 2 чемпиона России, участники первенства Европы по боксу, чемпионы России по русской лапте, призеры Центрального федерального округа по легкой атлетике, настольному теннису, чемпионы Воронежской

области по волейболу, настольному теннису, легкой атлетике, конному спорту, баскетболу, стрельбе из лука. Воспитанники спортивной школы являются игроками команд мастеров по волейболу, членами молодежной сборной России по бобслею.

В школе ведутся занятия по следующим секциям: легкая атлетика, футбол, тхэквондо, волейбол, гандбол, плавание, бокс, пулевая стрельба, каратэ, лыжный спорт, настольный теннис. Занятия в секциях бесплатные.

2.7. Наличие природных и сырьевых ресурсов⁸

2.7.1. Лесные ресурсы

Земли лесного фонда Эртильского района занимают 15,2 тыс. га (9,6% всех земельных ресурсов муниципального района).

Основными лесными массивами района являются: Малореченская речная дача, Дондуковская дача близ Александровки, хвойные и смешанные лесочки у сел Самовец, Битюг-Матреновка, Щучинские Пески, Малые Ясырки. Из древесных пород наиболее распространены: сосна, осина, ольха, вяз, береза, тополь, клен, дикая груша, ильмовые породы, липа, рябина, калина, ивовые породы, ясень, многие из кустарниковых, дуб.

Основным приоритетом развития территорий лесного фонда является аренда участков в культурно-оздоровительных целях, что позволяет поддерживать и расширять сферу услуг и поддерживать устойчивое экологическое развитие района.

2.7.2. Наличие земельных ресурсов

Земельные ресурсы Эртильского муниципального района представлены черноземами всех типов и подтипов.

Территория Эртильского муниципального района состоит из земель следующих категорий: земли населенных пунктов – 6,7% всех земельных ресурсов муниципального района (10 732 га), земли сельскохозяйственного назначения – 82,5% (131 432 га), земли водного фонда – 0,3% (450 га), земли промышленности, транспорта, связи – 0,3% (515 га), земли запаса – 0,6% (889 га), земли лесного фонда – 9,6% (15 200 га). Структура земельных ресурсов представлена на рисунке 8.

⁸ По данным администрации Эртильского муниципального района

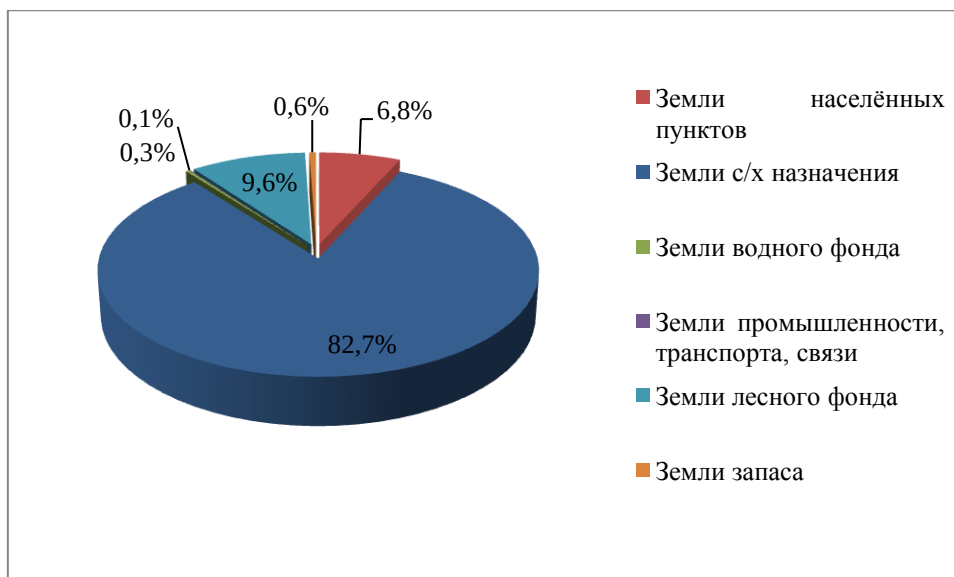


Рисунок 8. Земельные ресурсы

2.7.3. Гидрографическая сеть

Гидрографическую сеть Эртильского муниципального района определяют поверхностные воды, которые представлены водными объектами, относящимися к бассейну средней части реки Битюг.

Водные ресурсы района составляют 0,4 тыс. га. Также по территории протекают множество безымянных водотоков с длиной менее 10 км.

Территория Эртильского района надежно обеспечена ресурсами пресных подземных вод, которые являются основным источником питьевой воды для населения района.

Наиболее крупные реки – это Битюг и Токай, относящиеся к Битюго-Хоперскому гидрологическому району. Общая длина рек Эртильского муниципального района представлена в таблице 4. Эти реки отличаются извилистостью, медленным течением, большим числом мелей. Река Битюг принимает в себя пересыхающие реки Гнилуша, Самовчика, Матреночка, Паневка, Эртиль. Река Токай в верхнем течении практически пересыхает и образует озерца. Токай подпитывает только Малая Речка.

Таблица 4. Характеристика рек Эртильского муниципального района

№ п./п.	Наименование рек	Общая длина, км
1.	Битюг	89
2.	Токай	39
4.	Гнилуша	10
5.	Самовчика	8
6.	Матреночка	11
7.	Паневка	12
8.	Эртиль	10

2.7.4. Полезные ископаемые

Согласно заключению регионального агентства по недропользованию Центрального федерального округа на территории Эртильского муниципального района имеются разведанные месторождения полезных ископаемых с утвержденными запасами песка (в том числе песка формовочного) и огнеупорной глины.

В районе разрабатывается месторождение легкоплавкой глины и суглинка для производства кирпича и керамики «Эртильское», утвержденные запасы месторождения оставляют С1-1250 м³ (таблица 5).

Таблица 5. Месторождения полезных ископаемых и подземных вод

Название полезного ископаемого	Месторождение (участок)	Местоположение	Утвержденные запасы, тонн, м³	Степень освоения
Легкоплавкие глины и суглинки для производства кирпича и керамики	Эртильское	В 2,5 км от северо-запада к районному центру г. Эртиль	С1-1250	Разрабатывается

3. ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ

3.1. Конкурентные преимущества муниципального района

Ключевыми конкурентными преимуществами для привлечения крупных внешних инвесторов являются:

1. Удобное географическое положение:

- относительная близость к экономическим центрам России (Воронеж – 145 км, Липецк – 151 км, Тамбов – 127 км, Саратов – 428 км);
- в широтном направлении (с запада на восток) по территории района проходит железнодорожная магистраль, соединяющая Поволжье и Украину (Харьков - Лиски - Саратов);
- по западной части района в меридиональном (с севера на юг) направлении проходит автомагистраль федерального назначения Москва-Воронеж-Ростов.

2. Богатый кадровый потенциал:

- 13,0 тыс. человек – численность трудовых ресурсов;
- 60% населения является экономически активным;
- 26% занятых в экономике имеют высшее образование, 63% – среднее профессиональное;
- 20 503,2 рублей – среднемесячная номинальная заработная плата по району;
- низкий уровень регистрируемой безработицы - 1,0%.

3. Преференции для инвесторов

- льготы по налогу на прибыль;
- освобождение от уплаты налога на имущество;
- освобождение от уплаты земельного налога;
- освобождение от уплаты транспортного налога;
- помощь со стороны администрации района в государственной регистрации прав владения и пользования земельными участками;
- помощь со стороны администрации района в согласовании проектно-сметной документации на строительство объектов, предусмотренных инвестиционным проектом;

- помощь со стороны администрации района в получении разрешительной документации по строительству объектов, предусмотренных инвестиционным проектом;
- помощь со стороны администрации района в подборе кадров специалистов и рабочих массовых профессий;
- помощь со стороны администрации района в получении технических условий и подключении к сетям инженерно-технического обеспечения.

3.2. Социально-экономическое положение муниципального района

Экономический потенциал района представлен 6 крупными промышленными предприятиями (ООО «Эртильский сахар», ОАО «Эртильский литейно-механический завод», ООО «Завод растительных масел «Эртильский», ОАО «Эртильский опытный механический завод», ООО «Эртильмолоко», МУП «Эртильское»), предприятиями розничной торговли (136 магазинов, 19 киосков и павильонов, 7 магазинов федеральных торговых сетей, 516 субъектами малого и среднего предпринимательства).

Экономика района имеет дифференцированную структуру, по отраслям и формам собственности представлена всеми основными секторами:

- первичный сектор (отрасли, производящие различные виды сырья) представлен в основном сельским хозяйством и является сырьевой базой экономики района;
- вторичный сектор (обрабатывающая промышленность, строительство, энергетика);
- третичный сектор (транспорт, связь, финансы, торговля, образование, здравоохранение, рекреационная деятельность и другие виды производственных и социальных услуг) обеспечивает функционирование первичного и вторичного секторов экономики района.

Основными отраслями экономики являются: производство, сельское хозяйство (растениеводство, птицеводство и животноводство), торговля и общественное питание, сфера услуг.

Рисунок 9 показывает, что в структуре экономики Эртильского муниципального района преобладает вторичный сектор, его доля составляет 69,7%, доля первичного сектора – 18,9%, доля третичного сектора – 11,4%.

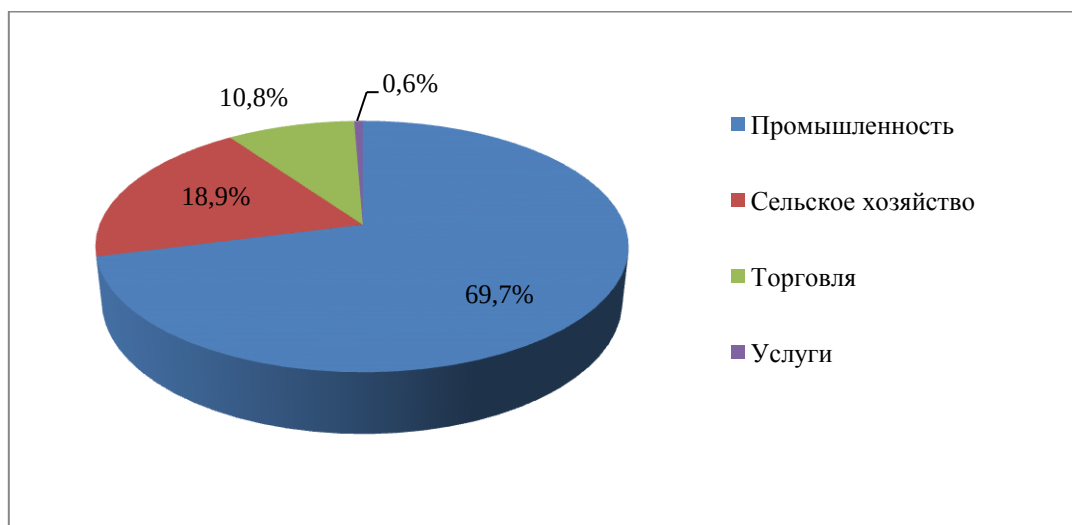


Рисунок 9. Структура экономики (по объемам производства, продаж, оказанию услуг), 2017 г.

Экономика района по формам собственности хозяйствующих субъектов представлена частным и государственным секторами экономики.

Согласно таблице 6, оборот организаций (по полному кругу предприятий и учреждений) показывает тенденцию снижения. Так, в 2017 году данный показатель снизился на 53% по сравнению с 2016 годом и составил 5 941,1 млн рублей. Однако за последние четыре года данный показатель вырос на 18%.

В 2017 году в Эртильском муниципальном районе объем отгруженных товаров собственного производства по виду деятельности «Обрабатывающие производства» составил 3 642,6 млн рублей, что в 3 раза ниже аналогичного показателя за 2016 год и в 1,2 раза выше показателя 2014 года.

По виду деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» объем отгруженных товаров собственного производства составил 35,9 млн рублей (рост 0,3% к уровню 2016 года и снижение в 7 раз за период с 2014 по 2017 гг.).

Объем отгруженных товаров собственного производства, работ и услуг, выполненных собственными силами, по виду деятельности «Сельское хозяйство»

составил 934,1 млн рублей, что ниже на 4% показателя 2016 года и в 1,2 раза показателя 2014 года.

Таблица 6. Объем отгруженных товаров собственного производства, в том числе сельское хозяйство, производство и распределение электроэнергии, обрабатывающие производства⁹

	2014	2015	2016	2017
Оборот организаций, млн рублей	5030,6	7138,8	12749,2	5941,1
Объем отгруженных товаров собственного производства, работ и услуг, выполненных собственными силами, по виду деятельности «Сельское хозяйство», млн рублей	1147,0	1349,2	976,1	934,1
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду деятельности «Обрабатывающие производства», млн рублей	3018,7	4982,1	10841,2	3642,6
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по виду деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды», млн рублей	233,9	253,4	35,8	35,9

На протяжении последних 3 лет в Эртильском районе наметилась устойчивая тенденция снижения числа прибыльных организаций. Количество прибыльных организаций за последние 3 года сократилось в 9 раз. В 2017 году количество прибыльных организаций составило 1 ед. (рисунок 10).

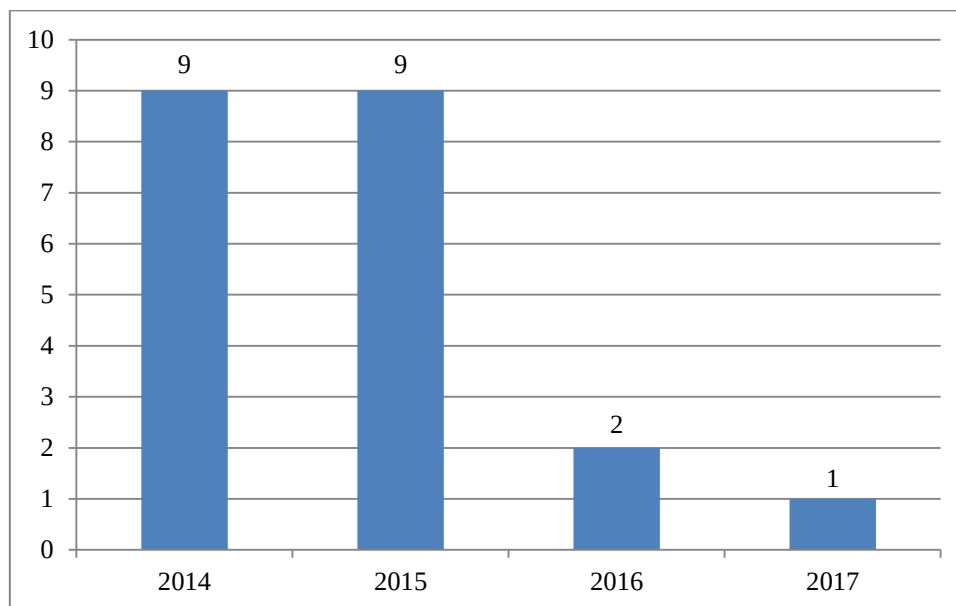


Рисунок 10. Количество прибыльных организаций, единиц

Показатели финансового состояния организаций Эртильского района представлены в таблице 7.

⁹ Статистический бюллетень Воронежстат «Социально-экономическое положение районов Воронежской области январь-декабрь 2017 года», Воронеж, 2018 год

В 2017 году дебиторская задолженность снизилась на 43% по сравнению с 2016 годом и составила 1 234,6 млн рублей, кредиторская задолженность выросла на 17% и составила 2 129,3 млн рублей. Сальдо прибылей и убытков снизилось в 2017 году в 12,5 раза по сравнению с 2016 годом и составило 127,9 млн рублей.

Таблица 7. Показатели финансового состояния организаций (без учета субъектов малого предпринимательства)¹⁰

	2014	2015	2016	2017
Сальдо прибылей и убытков, млн рублей	374,8	852,7	1600,7	127,9
Прибыль (+), тыс. рублей	387,0	861,0	1676,7	144,3
Убыток (-), тыс. рублей	12,2	8,3	76,0	16,4
Дебиторская задолженность, млн рублей	1546,2	1546,0	2163,9	1234,6
Кредиторская задолженность, млн рублей	1246,6	1305,3	1826,6	2129,3

В таблице 8 отражена динамика отдельных показателей торговли Эртильского района за 2014-2017 годы. Оборот розничной торговли в 2017 году снизился на 15,5% по отношению к уровню 2016 года и составил 732,7 млн рублей.

В структуре розничной торговли оборот продовольственными товарами в 2017 году составил 754,9 млн рублей (106% к уровню предыдущего года), оборот общественного питания – 3,8 млн рублей (112% к уровню предыдущего года).

В 2017 году предприятиями крупного и среднего предпринимательства Эртильского муниципального района было оказано платных услуг населению на сумму 67,5 млн рублей, что на 43% больше, чем в 2016 году.

Таблица 8. Отдельные показатели торговли (без субъектов малого предпринимательства)¹¹

	2014	2015	2016	2017
Оборот розничной торговли, тыс. рублей	554,9	646,0	867,0	732,7
Оборот общественного питания, тыс. рублей	2,6	3,2	3,4	3,8
Оборот розничной торговли продовольственными товарами, тыс. рублей	1075,5	1282,1	709,6	754,9
Объем платных услуг населению, тыс. рублей	45,1	45,5	47,1	67,5

На территории Эртильского муниципального района торговую деятельность осуществляют: 136 магазинов, 19 киосков и павильонов, в том числе 7 магазинов федеральных сетей (рисунок 11).

¹⁰ Статистический бюллетень Воронежстат «Социально-экономическое положение районов Воронежской области январь-декабрь 2017года», Воронеж, 2018 год

¹¹ Там же

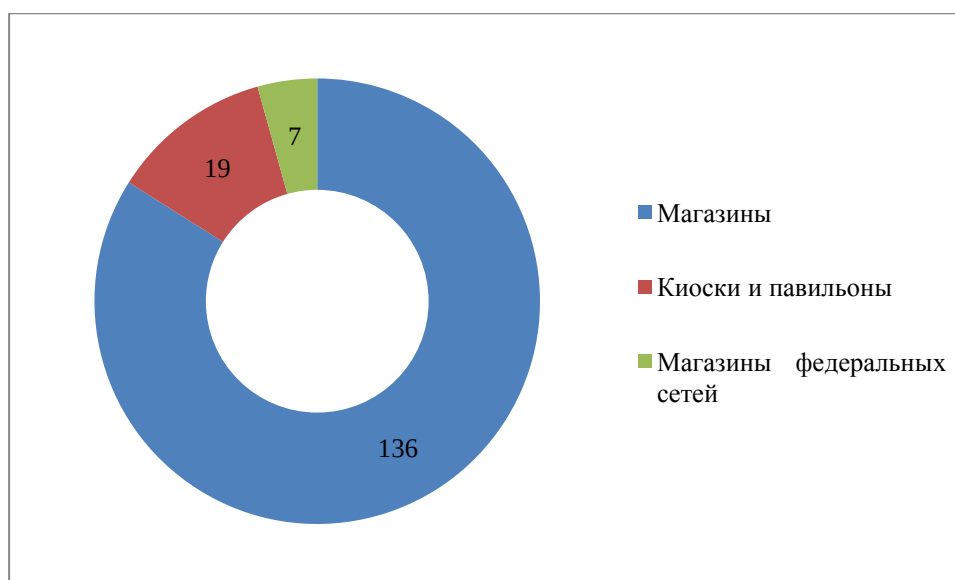


Рисунок 11. Количество объектов розничной торговли, единиц

Следует отметить и тот факт, что за 3 года уровень регистрируемой безработицы в Эртильском районе снизился на 50,5% и в 2017 году составил 0,99% (рисунок 12).

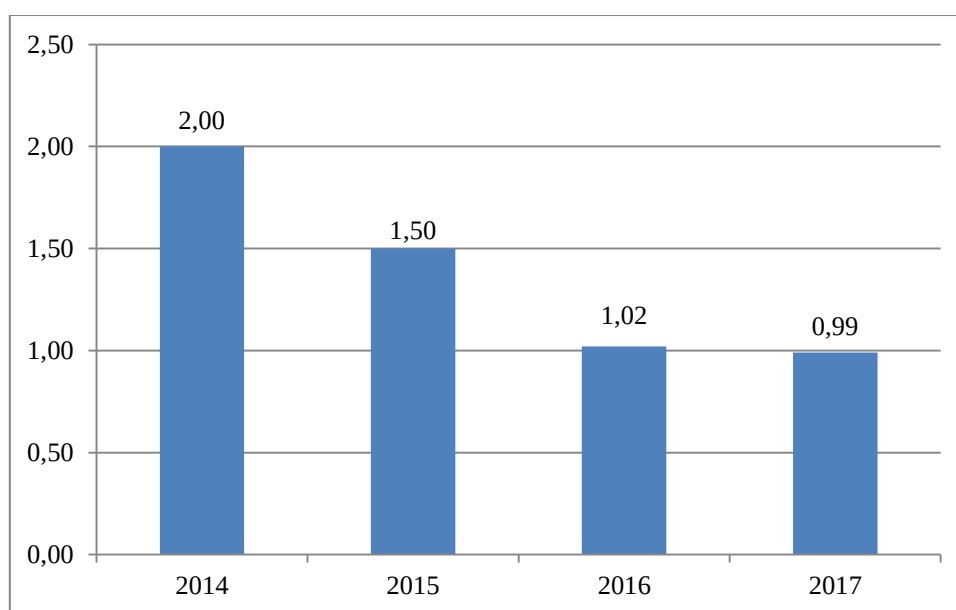


Рисунок 12. Уровень регистрируемой безработицы, %

Сфера деятельности малого бизнеса в районе разнообразна: это торговля, общественное питание, строительство, сельское хозяйство, транспортные услуги, непроизводственные виды обслуживания промышленности. Оборот малого предпринимательства в действующих ценах за 2017 год составил 389 млн рублей.

В целях поддержки и развития малого предпринимательства в районе осуществляют свою деятельность общественно-консультационный Совет по предпринимательству и АНО «Эртильский центр поддержки предпринимательства». Последняя организация ориентирована на микрокредитование представителей малого бизнеса.

Инвестиционный климат Эртильского муниципального района является достаточно благоприятным. Сильными сторонами являются: удобное географическое месторасположение, наличие свободных трудовых ресурсов, обеспеченность инженерными коммуникациями, развитая транспортная сеть и наличие инвестиционно-привлекательных земельных участков.

Согласно рисунку 13, объем инвестиций в основной капитал в период с 2014 по 2017 год снизился на 40%. В 2017 году объем инвестиций составил 877 млн рублей, что на 7% ниже данного показателя за 2016 год.

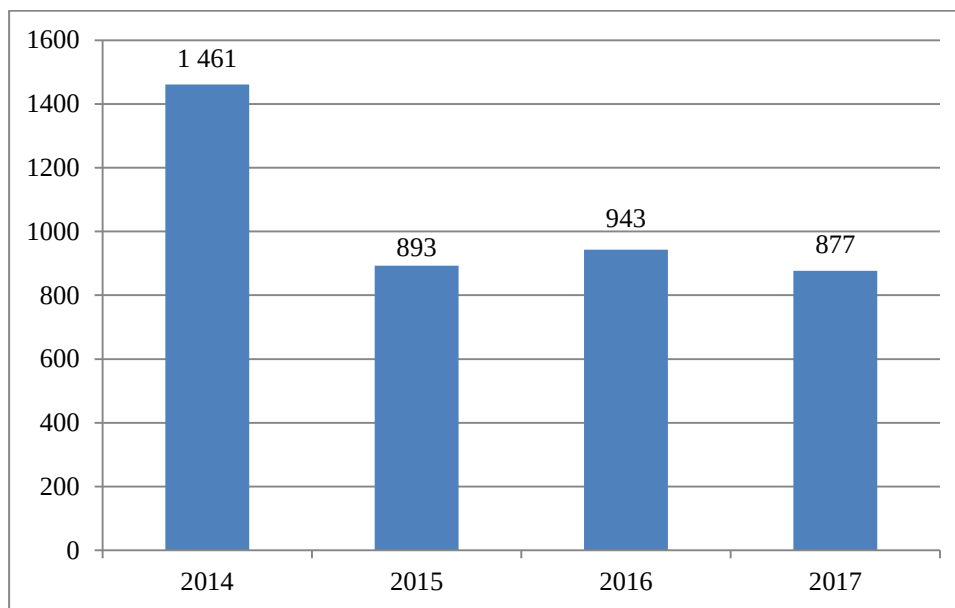


Рисунок 13. Объем инвестиций в основной капитал, млн руб.¹²

На рисунке 14 отражена структура инвестиций в основной капитал по видам основных фондов: преобладают инвестиции в машины и оборудование (37%), здания (30%), а также сооружения (20%).

¹² Статистический бюллетень Воронежстат «Социально-экономическое положение районов Воронежской области январь-декабрь 2017 года», Воронеж, 2018 год

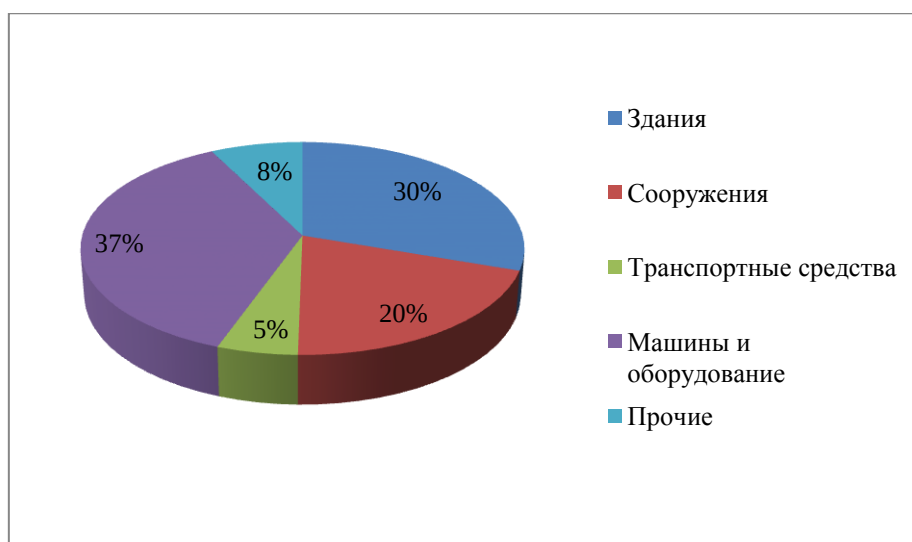


Рисунок 14. Структура инвестиций в основной капитал по видам основных фондов, 2017 г.¹³

Среди инвестиций в основной капитал по источникам финансирования доля собственных средств организаций – 27%, доля привлеченных средств (включая средства федерального бюджета, бюджета субъектов, кредиты банка, заемные средства других организаций, средства внебюджетных фондов) составляет 73% (рисунок 15).

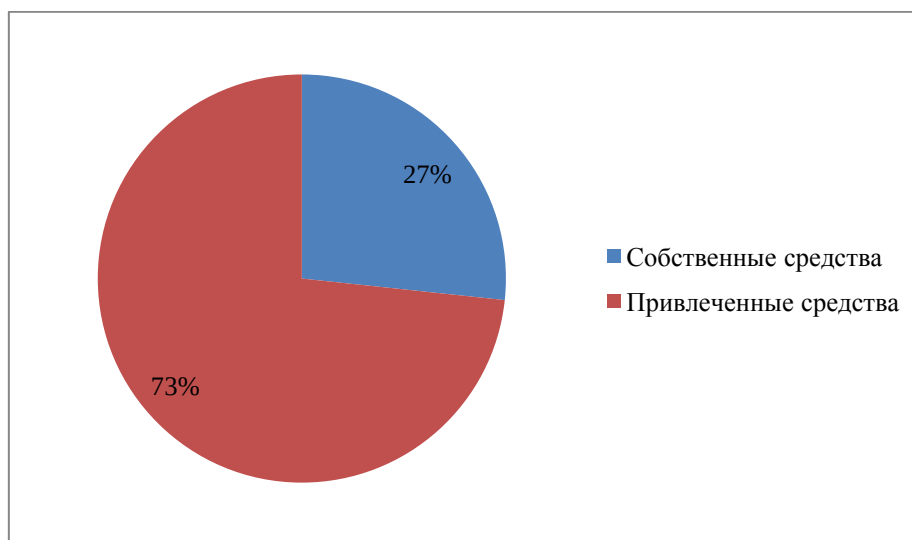


Рисунок 15. Структура инвестиций в основной капитал по источникам финансирования, 2017 г.¹⁴

¹³ Статистический бюллетень Воронежстат «Социально-экономическое положение районов Воронежской области январь-декабрь 2017 года», Воронеж, 2018 год

¹⁴ Там же

3.3. Ключевые отрасли экономики

3.3.1. Промышленное производство

Основные направления деятельности крупнейших предприятий района:

1. ООО «Завод растительных масел «Эртильский» осуществляет деятельность с мая 2004 года. Оно специализируется на производстве подсолнечного масла. Основными видами деятельности являются: переработка растительного масла (рафинация и дезодорация), производство рафинированного, дезодорированного и нерафинированного масла, производство шрота подсолнечного. Продукция завода постоянно участвует в выставках и конкурсах. На престижнейшей всероссийской агропромышленной выставке «Золотая осень - 2009» ЗРМ «Эртильский» заработал золотую медаль. Производственная мощность предприятия более 55 тыс. тонн масла в год и более 50 тыс. тонн шрота подсолнечного. ООО «ЗРМ «Эртильский» является крупнейшим заводом Эртильского муниципального района. На его долю приходится 74,4% общего объема отгруженной продукции. Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг в 2017 году возросла на 47,3% по сравнению с прошлым годом. Было выработано масла подсолнечного 56 тыс. тонн, шрота – 52 тыс. тонн. Темп роста промышленного производства неуклонно растет и составил в 2017 году 153,7%.

2. ООО «Эртильский сахар» специализируется на переработке сахарного сорго и сахара-сырца, а также производстве сахара. Ассортимент насчитывает более 10 наименований. Производственная мощность переработки – 3,3 тыс. тонн сахарной свеклы в сутки (40,0 тыс. тонн сахара в год). На его долю приходится 17,7% отгруженной промышленной продукции и более 34,3% продукции в отрасли. Количество и качество сахарной свеклы, поставленной сельхозтоваропроизводителями на переработку, оказались ниже уровня прошлого года. В 2010 году построен жомосушильный цех и начато производство гранулированного жома. В связи с этим выработка сахара-песка в сезон 2017 года уменьшилась. Объем производства сахара в 2017 году равен 631,6 млн рублей, что составляет 73,1% к уровню прошлого года.

3. ООО «Эртильмолоко» специализируется на выпуске спредов. Ассортимент насчитывает более 150 наименований спредов всех видов. Мощность переработки молока более 70 тонн в сутки. По итогам 2017 года товаров собственного производства было отгружено на 23,1 млн рублей, что на 7,1% больше, чем в 2016 году. По итогам 2017 года темп роста производства составил 92,6%. Для дальнейшего развития производства ООО «Эртильмолоко» располагает всеми условиями: производственным и трудовым потенциалом, сырьевой базой.

4. ОАО «Эртильский литейно-механический завод» специализируется на производстве технологического хлебопекарного оборудования, оборудования для кормоприготовления, сахарной промышленности, транспортеров. Производственная мощность – более 150 шт. изделий в сутки. Завод освоил продукцию для дорожной и строительной отраслей: изготовление барьерных ограждений и выпуск металлоконструкций для панелей, плит перекрытий, эркерных панелей.

5. ОАО «Эртильский опытный механический завод» специализируется на производстве технологического оборудования и запасных частей к нему для пищевой промышленности и сельского хозяйства. Мощность производства – 280 шт. изделий в сутки. Объем промышленного производства за 2017 год снизился на 20,6% по сравнению с 2016 годом. Темп промышленного производства составил 79,9%. Предприятием получен убыток в сумме 1,6 млн рублей.

На 2018 год и ближайшие 2 года прогнозируется увеличение объемов производства. Намечается продолжить освоение производства новых комплектующих изделий к зерноочистительным машинам.

Как следует из рисунка 17, объем отгруженной продукции собственного производства по виду деятельности «Обрабатывающие производства» по Эртильскому муниципальному району в 2017 году составил 3 643 млн рублей, снизившись с 2016 года на 6 875 млн рублей (на 65,4%). В период с 2014 по 2016 год объем отгруженной продукции показывал стабильную положительную динамику, показатель за данный период увеличился почти в 3,5 раза. В период с 2014 по 2017 год объем отгруженной продукции вырос в 1,2 раза с 3 019 млн рублей до 3 643 млн рублей.

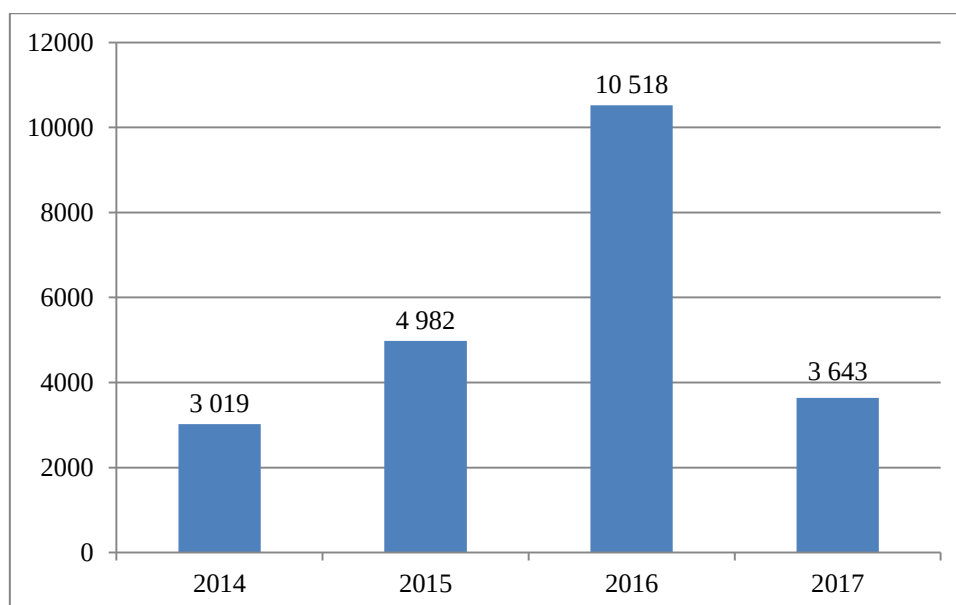


Рисунок 17. Объем отгруженных товаров собственного производства, млн руб.¹⁵

3.3.2. Строительство

Общая площадь жилого фонда Эртильского муниципального района составляла в 2017 году 817,5 тыс. м². Общее число домовладений, в том числе 11 880 квартир.

В Эртильском муниципальном районе ведется строительство нового жилья. В последние четыре года темпы жилищного строительства снижаются. За последние четыре года объем строительства снизился с 3 602 тыс. м² в 2014 году до 1 602 тыс. м² в 2017 году, что соответствует 45% к уровню 2014 года.

Отрасль строительства Эртильского муниципального района представлена в основном крупными региональными застройщиками: ООО «АРТ-Строй», группа компаний «Развитие» и ОАО «Воронежагропромстройкомплект».

3.3.3. Агропромышленный комплекс

Хозяйства Эртильского района находятся в зоне устойчивого земледелия, с нечастыми летними засухами. Годовое количество осадков на 10-20% больше, чем в других районах области. Полив сельскохозяйственных культур, как основной агротехнический прием, в сочетании с внесением полной дозы минеральных

¹⁵ Статистический бюллетень Воронежстат «Социально-экономическое положение районов Воронежской области январь-декабрь 2017 года», Воронеж, 2018 год

удобрений и другими мероприятиями, обеспечивает получение стабильного урожая и позволяет в полном объеме надежно обеспечить кормами животноводство.

Удельный вес прибыльных сельскохозяйственных организаций (в общем их числе) в 2017 году в районе составил 96,2%.

Доля фактически используемых сельскохозяйственных угодий в общей площади сельскохозяйственных угодий муниципального района в 2017 году составила 98,5%.

За период с 2014 по 2017 год, объем отгруженной продукции сельского хозяйства снизился с 1 147 млн рублей до 934 млн рублей, что видно из рисунка 18. Также за период с 2016 по 2017 год данный показатель снизился с 976 млн рублей до 934 млн рублей или на 4,3%.

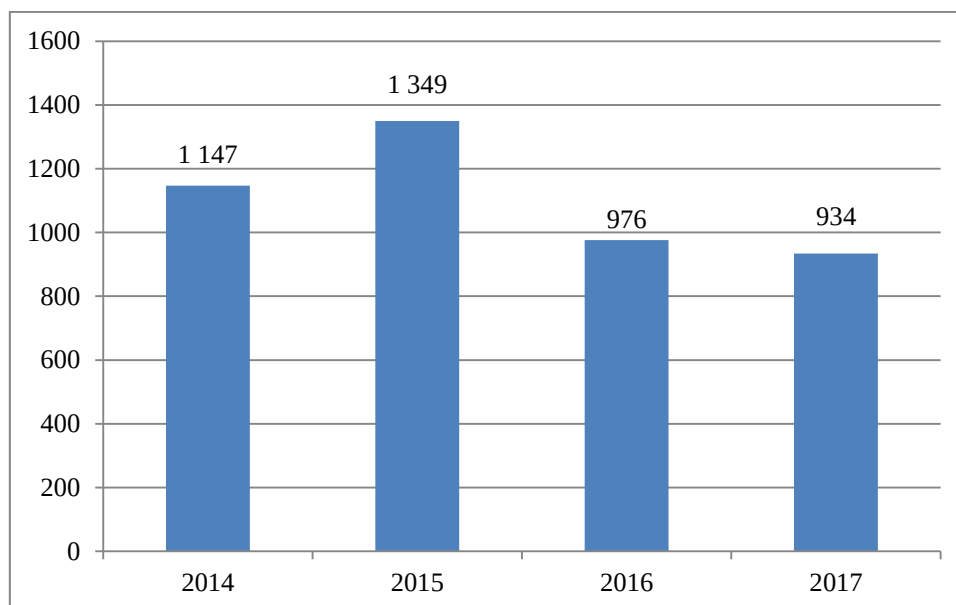


Рисунок 18. Объем отгруженной продукции сельского хозяйства (во всех категориях хозяйств), млн руб.

В структуре сельскохозяйственных угодий наибольший удельный вес занимают пашни, на их долю приходится 83%, на долю пастбищ и сенокосов – 14% и 2% соответственно, на долю многолетних насаждений – 1% (данные рисунка 19).

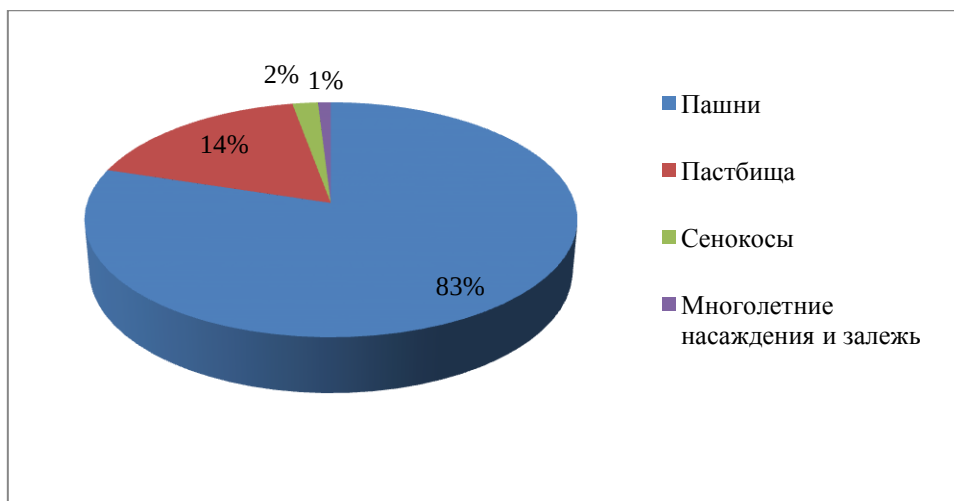


Рисунок 19. Структура сельскохозяйственных угодий, 2017 г.

На территории Эртильского муниципального района расположены: 6 крупных сельскохозяйственных предприятий (ООО «Агрокультура-Эртиль», ООО «Агротех-Гарант» Ростошинский, ООО «Агрокультура животноводство», СХА (Колхоз) «Маяк», ЗАО «Восток», СХА «Эртильское» подробнее п.3.4), 72 средние и малые сельскохозяйственные организации, 349 КФХ и более 12 тыс. личных подсобных хозяйств.

Среди основных сельскохозяйственных культур, выращиваемых сельскохозяйственными организациями на территории Эртильского муниципального района, можно выделить: зерновые и зернобобовые культуры, подсолнечник, сахарную свеклу. Отдельные предприятия специализируются на производстве животноводческой продукции (ООО «Инкубатор», ООО «Агрокультура «Эртиль»).

Как показывает таблица 9, в период с 2014 по 2017 год наблюдается снижение производства зерновых и зернобобовых культур, подсолнечника на зерно. В 2017 году валовый сбор зерновых и зернобобовых культур составил 89% к уровню 2014 года (при уменьшении убранной площади на 26% и росте урожайности на 20% за данный период), валовый сбор подсолнечника – 60% к аналогичному периоду (при снижении убранной площади на 39% и урожайности на 2%). Объем производства сахарной свеклы за 4 года вырос в 1,7 раза, в том числе за счет увеличения убранной площади на 68% и урожайности на 29%.

Производство зерновых и зернобобовых культур по итогам 2017 года – 1 572,6 тыс. тонн, что составляет 104% к уровню 2016 года за счет роста урожайности на 15% (до 42,4 ц/га), при сокращении убранной площади на 10%.

Произведено подсолнечника на зерно – 230,0 тыс. тонн (84% к уровню 2016 года при снижении урожайности на 11% и убранной площади на 1%).

Произведено сахарной свеклы – 4 725,5 тыс. тонн (124% к уровню 2016 года за счет роста урожайности на 7% и увеличения убранной площади на 16%).

Таблица 9. Производство основных сельскохозяйственных культур в крупных, средних и малых сельхозорганизациях¹⁶

	2014	2015	2016	2017
Зерновые и зернобобовые культуры (в весе после доработки)				
Убранная площадь, га	49983	51082	41007	37051
Валовый сбор, тыс. т	1771,3	1650,0	1508,9	1572,6
Урожайность с 1 га, ц.	35,4	32,3	36,8	42,4
Подсолнечник на зерно				
Убранная площадь, га	17431,5	16182	10792	10654
Валовый сбор, тыс. т	384,5	421,6	274,3	230,0
Урожайность с 1 га, ц.	22,0	26,0	24,4	21,6
Сахарная свекла (фабричная)				
Убранная площадь, га	5273	6005	7644	8867
Валовый сбор, тыс. т	2180,3	2791,6	3799,0	4725,5
Урожайность с 1 га, ц.	413,5	464,9	497,0	532,9

В структуре посевных площадей, по состоянию на 2017 год, 81% принадлежит сельскохозяйственным организациям, 13% – крестьянским (фермерским хозяйствам), 6% относится к хозяйствам населения (рисунок 20).

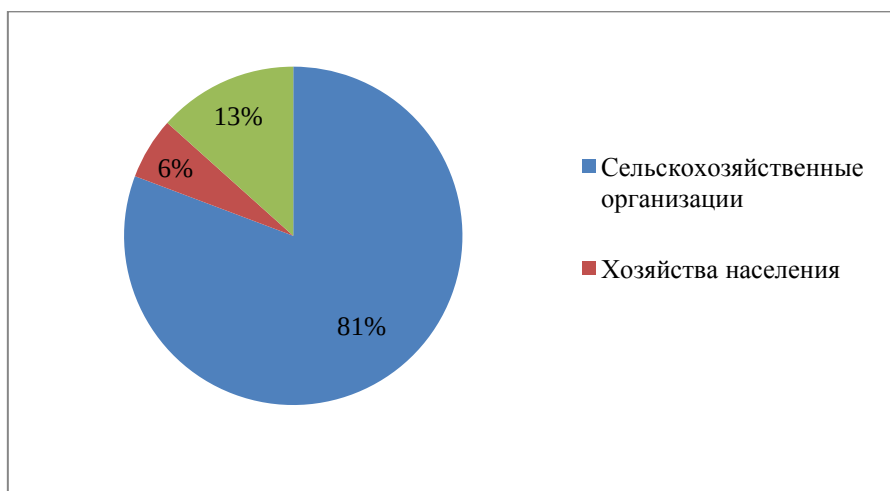


Рисунок 20. Структура посевных площадей Эртильского муниципального района

¹⁶ Статистический бюллетень Воронежстат «Социально-экономическое положение районов Воронежской области январь-декабрь 2017 года», Воронеж, 2018 год

Таблица 10 показывает, что посевная площадь в хозяйствах всех категорий ежегодно увеличивается. Исключение составил 2016 год, когда наблюдалось сокращение посевных площадей во всех категориях хозяйств. Общая посевная площадь увеличилась на 2% с 2014 по 2017 год и на 5% с 2016 по 2017 год. Наибольший прирост площадей в 9% с 2016 по 2017 год наблюдался в крестьянских (фермерских) хозяйствах. В сельскохозяйственных организациях прирост составил 5%, посевная площадь в хозяйствах населения сократилась на 6% за данный период.

Таблица 10. Посевная площадь, га¹⁷

	2014	2015	2016	2017
Сельскохозяйственные организации	73576	74108	71323	74714
Хозяйства населения	5819	5819	5819	5463
Крестьянские (фермерские) хозяйства	11219	12143	11322	12366
Хозяйства всех категорий	90614	92070	88464	92543

При этом, в 2017 году площадь посева зерновых и зернобобовых культур, включая кукурузу на зерно, составляет 49 386 га, что на 8% больше, чем в 2016 году. Посевная площадь зерновых и зернобобовых культур, включая кукурузу на зерно, в крестьянских (фермерских) хозяйствах была увеличена в 2 раза, в хозяйствах населения осталась на прежнем уровне, а в сельскохозяйственных организациях сократилась на 1%. Динамика посевной площади зерновых и зернобобовых культур, включая кукурузу на зерно, представлена в таблице 11.

Таблица 11. Зерновые и зернобобовые культуры, включая кукурузу на зерно, га¹⁸

	2014	2015	2016	2017
Сельскохозяйственные организации	42159	42016	40829	40292
Хозяйства населения	830	830	830	830
Крестьянские (фермерские) хозяйства	6994	8236	4170	8264
Хозяйства всех категорий	49983	51082	45829	49386

Посевные площади технических культур в 2017 году были увеличены на 11% по сравнению с 2016 годом за счет увеличения площади посева в сельскохозяйственных организациях на 16%. В хозяйствах населения данный показатель технических культур не изменилась, в крестьянских (фермерских)

¹⁷ По данным администрации Эртильского муниципального района

¹⁸ Там же

хозяйствах сократилась на 10%. Данная тенденция наблюдается с 2014 года (таблица 12).

Таблица 12. Технические культуры, га¹⁹

	2014	2015	2016	2017
Сельскохозяйственные организации	24596	23149	22615	26128
Хозяйства населения	68	70	70	70
Крестьянские (фермерские) хозяйства	4216	3613	4384	3947
Хозяйства всех категорий	28880	26832	27069	30145

Согласно таблице 13, картофель и овощебахчевые культуры выращиваются преимущественно в личных подсобных хозяйствах. Темп роста посевных площадей за период 2014-2017 годы составил 43%.

Таблица 13. Картофель и овощебахчевые культуры, га²⁰

	2014	2015	2016	2017
Сельскохозяйственные организации	252	377	313	350
Хозяйства населения	1415	1415	2034	2034
Крестьянские (фермерские) хозяйства	-	15	4	-
Хозяйства всех категорий	1667	1807	2351	2384

Площадь посева кормовых культур в 2017 году увеличилась на 12% к уровню 2014 года и на 0,6% к уровню 2016 года, что также положительно сказывается на сфере животноводства (таблица 14).

Таблица 14. Кормовые культуры, га²¹

	2014	2015	2016	2017
Сельскохозяйственные организации	6569	8558	7539	7944
Хозяйства населения	2896	3164	2885	2529
Крестьянские (фермерские) хозяйства	-	-	140	155
Хозяйства всех категорий	9465	11722	10564	10628

Темпы изменения производства продукции животноводства, отраженные в таблице 15, показывают, что в сфере животноводства в 2014-2017 годах наблюдается положительная динамика темпов производства скота и птицы на убой и отрицательная динамика темпов производства молока коровьего.

При этом в 2017 году отрасль животноводства характеризуется следующими показателями: сельхозпредприятиями района реализовано на убой скота и птицы (в живой массе) – 575 тонн (99,4% к уровню 2016 года), произведено 10,1 тыс. тонн молока (98,0% к уровню 2016 года).

¹⁹ Там же

²⁰ По данным администрации Эртильского муниципального района

²¹ Там же

Таблица 15. Темпы изменения производства продукции животноводства в крупных, средних и малых сельхозорганизациях, процент²²

	2014	2015	2016	2017
Скот и птица (произведено на убой в живом весе)	40,7	78,3	141,6	99,4
Молоко коровье	105,4	102,1	96,0	98,0
Шерсть овечья	180	350,0	84,6	-

Согласно таблице 16, поголовье крупного рогатого скота составило 7 144 голов, в том числе поголовье коров – 2 677 голов (102,1% и 98,4% к соответствующему периоду 2016 года соответственно); поголовье овец и коз – 3,1 тыс. голов (58,4% к 2016 году).

Таблица 16. Поголовье скота в крупных, средних и малых сельхозорганизациях, голов²³

	2014	2015	2016	2017
Крупный рогатый скот	7145	7270	6996	7144
В том числе коровы	2790	2830	2711	2677
Овцы и козы	5175	6526	5376	3137

Рост показателей обусловлен рядом факторов, главным из которых является плановая и систематическая работа специалистов администрации района с производителями, подкрепленная государственной финансовой поддержкой АПК района.

3.4. Основные предприятия (выпускаемая продукция)

ООО «Эртильский сахар»



ООО «Эртильский сахар» производит и реализует сахар-песок (ГОСТ 21-94) и сахар белый (ГОСТ Р 53396-2009), упакованный в полипропиленовые мешки по 50, 25, 10 и 1 000 кг (биг-бэги), а также осуществляет поставку сахара навалом.

Также компания реализует на внутреннем рынке сопутствующую продукцию свеклосахарного производства: патоку (мелассу), сырой жом и сухой гранулированный жом.

²² Там же

²³ Статистический бюллетень Воронежстат «Социально-экономическое положение районов Воронежской области январь-декабрь 2017 года», Воронеж, 2018 год

В 2001 году сдан в эксплуатацию склад для хранения сырца емкостью 20 тыс. тонн, что создало условия для ритмичной работы по сырцовой схеме.

В 2004 году построен и введен в эксплуатацию пункт бестарной отгрузки сахара, жомопрессовое, жомосушильное и грануляционное отделения.

Предприятие успешно сотрудничает со свеклосдатчиками Эртильского района и соседних областей, так как в результате реконструкции с 2008 года суточная мощность переработки свеклы доведена до 9 тыс. тонн, выход сахара составил 14,9%.

ОАО «Эртильский литейно-механический завод»

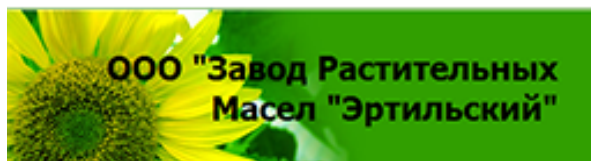
ОАО «Эртильский литейно-механический завод» занимается производством



технологического хлебопекарного оборудования, оборудования для кормоприготовления, для сахарной

промышленности, транспортеров для перемещения различных грузов, запасных частей к производимому оборудованию, а также выполняет заказы предприятий и частных лиц района и области по изготовлению различного оборудования и изделий. Завод освоил продукцию для дорожной и строительной отраслей: изготовление барьерных ограждений и выпуск металлоконструкций для панелей, плит перекрытий, эркерных панелей.

ООО «Завод растительных масел «Эртильский»



ООО «Завод растительных масел «Эртильский» – самое молодое предприятие Эртильского муниципального района,

созданное в 2003 году. Осуществляет деятельность с мая 2004 года. Оно специализируется на производстве подсолнечного масла.

Основными видами деятельности являются: переработка растительного масла



(рафинация и дезодорация), производство нерафинированного масла, производство шрота подсолнечного.

На престижнейшей всероссийской агропромышленной выставке «Золотая осень -2009» ЗРМ «Эртильский» заработал золотую медаль.

ООО «ЗРМ «Эртильский» является крупнейшим заводом Эртильского муниципального района. На его долю приходится 74,4% общего объема отгруженной продукции.

Основное направление деятельности холдинга – производство растительного масла. Десять маслозаводов «Юга Руси» в России (в их числе один из крупнейших в



Европе Ростовский МЭЗ) и Казахстане выпускают: «Золотая Семечка», «Аведовъ», «Злато», «Милора», «Хозяюшка», «Лето». По совокупности им принадлежит более 30% российского рынка бутилированного растительного

масла и более 20% рынка Республики Казахстан.

ООО «ЗРМ «Эртильский» является одним из лидеров в производстве бутилированного растительного масла, растительного масла наливом, шрота, топливных пеллет из лузги, а также входит в число отечественных экспортеров зерна.

В состав компании входят 19 сельхозпредприятий в Ростовской области, Краснодарском крае и Волгоградской области с общей площадью сельхозземель около 5 тыс. га.

Логистическая инфраструктура включает разветвленную сеть из 27 элеваторов, парк грузового автомобильного и железнодорожного транспорта.

ОАО «Эртильский опытный механический завод»

ОАО «Эртильский опытный механический завод» изготавливает



технологическое оборудование и запасные части к нему для пищевой промышленности и сельского хозяйства. Продукция изготавливается по поступающим заявкам и договорам.

Выпускаемая продукция:

- емкостное оборудование;
- теплообменное оборудование;
- оборудование для первичной переработки плодов и ягод, насосы;
- станции купажирования;
- конвейерные системы;
- гомогенизаторы;
- моечные системы;
- лабораторное оборудование;
- деаэраторы;
- станции выпаривания;
- фасовочное оборудование.

Компания предлагает следующий спектр услуг и работ:

- 1) разработка конструкторской документации по индивидуальным техническим заданиям;
- 2) разработка технологических процессов по конструкторской документации заказчика;



3) изготовление нестандартного оборудования по конструкторской документации заказчика;

4) капитальный ремонт бурового и нефтепромыслового оборудования.

Оборудование, произведенное предприятием, эксплуатируется не только организациями Российской Федерации, но и стран ближнего и дальнего зарубежья.

ООО «Эртильмолоко»

Основным видом деятельности ООО «Эртильмолоко» является производство спредов молочных

Выпускаемая продукция: сливочное масло, шоколадное масло, спред, сливочно-растительный спред, растительно-сливочный спред, растительно-жировой спред любой жирности, шоколадные спреды и маргарины в «монолите» и фасовке. Вся продукция молочного завода изготавливается строго в соответствии с ГОСТом.



На сегодняшний день у компании сформированы отлаженные деловые контакты со многими регионами России. Продукция нашего маслозавода успешно продается в таких торговых сетях, как «Магнит», «Бахетле», «Metro», «Полушка» (Санкт-Петербург), «Пятерочка», «Ок», «Айкай» (Удмуртия), «7я», «Метатр». Компания работает с предприятиями общественного питания, с крупными поставщиками хореки, с другими производствами: хлебокомбинаты, кондитерские предприятия, комбинаты питания. Продукция включена в реестр детского питания и поставляется в комбинаты школьного питания, в социальные учреждения, детские сады.

Высокое качество продукции компании достигается за счет использования новейших способов переработки сырья и строгого контроля технологических процессов на каждой стадии производства.

Для увеличения объемов производства ООО «Эртильмолоко» располагает всеми условиями: производственным и трудовым потенциалом, сырьевой базой.

ООО «Агротех-Гарант»



Группа компаний «Агротех-Гарант» успешно внедряет современные методы растениеводства на территории Центрального Черноземья более 15 лет.

В данный момент ГК «Агротех-Гарант» – это 18 организаций, общая численность сотрудников которых превышает 2 000 человек. Группа предприятий активно развивает несколько направлений деятельности, в том числе:

- прямые поставки средств защиты растений наиболее авторитетных производителей и известных марок, обладающих высокой эффективностью и обеспечивающих безопасность обработки;

- реализация семенного материала, в том числе: семян кукурузы, сахарной свеклы и других сельскохозяйственных культур;

- разработка, производство и продажа технических средств культивации и обработки растений защитными составами.



Все сельскохозяйственные предприятия оснащены почвообрабатывающей техникой отечественного производства, высокопроизводительной импортной уборочной техникой.

ООО УК «Агрокультура»



Компания «Агрокультура» является одним из крупнейших поставщиков высокопродуктивных гибридов семян сахарной свеклы, подсолнечника, кукурузы, предлагая семенной материал мировых производителей СесВандерХаве, Пионер, Лимагрен, Маисадур Семанс, Евралис Семанс, Коссад Семанс.

Отрасль животноводства представлена в компании подразделением «Агрокультура-животноводство», которое включает в себя молочно-товарные фермы в селе Ячейка (Эртильского района).



Для реализации стратегии холдинга была создана техническая база, основой которой выступает импортная высокопроизводительная техника:

- тракторы John Deere шестой, восьмой и девятой серии;
- культиваторы Vaderstad (Top Down, Carrier), которые могут выполнять до 4 операций за 1 проход, что позволяет существенно снизить затраты на обработку почвы;
- сеялки Vaderstad (Rapid, Seed Hawk), дающие возможность проводить высев семян в минимально подготовленную почву на высокой скорости, сохраняя при этом отличное качество посева;



- сеялки Amity, позволяющие применять технологию no-till, выполнять большие объемы работы в короткие сроки, с минимальными затратами, высокой производительностью и качественным посевом семян;
- опрыскиватели Rau, Lemken с шириной захвата 24 и 36 м;
- комбайны CLAAS и John Deere, которые существенно снижают потери при уборке и позволяют добиться максимальной производительности;

3.5. Наличие инженерной и транспортной инфраструктуры²⁴

3.5.1. Электроснабжение

Электроснабжение потребителей Эртильского муниципального района осуществляется через 6 опорных распределительных понижающих подстанций (ПС) напряжением 35-110 кВ от линий электропередач напряжением 35-110 кВ (таблица 17).

Таблица 17. Характеристика ПС, расположенных на территории Эртильского района

№ п./п.	Наименование подстанции	Напряжение кв.	Количество и мощность трансформаторов, тыс. ква
1.	ПС «Эртиль»	110/35/10	2х16,0 2х125 Резерв мощности технологического присоединения 6,36 МВт
2.	ПС «Эртиль-город»	110/35/10	2х40,0 Резерв мощности технологического присоединения 2,36 МВт
3.	ПС «Майская»	35/10	1х10,0 Резерв мощности технологического присоединения 9,60МВт
4.	ПС «Щучье»	110/10	1х6,3 Резерв мощности технологического присоединения 6,08МВт
5.	ПС «Ростоши»	35/10	1х6,3 Резерв мощности технологического присоединения 6,00 МВт
6.	ПС «Кисельное»	35/10	1х16,0; 2х6,3 Резерв мощности технологического присоединения 1,86 МВт

Распределение электроэнергии от ПС осуществляется по линиям электропередач напряжением 10 и 0,4 кВ, через 105 понижающих трансформаторных подстанций (ТП и КТП) напряжением 10/0.4 кВ. Суммарная мощность трансформаторных подстанций — 438,4 МВа.

По балансовой принадлежности электросетевые объекты входят в состав филиала ОАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго» и относятся к производственному отделению «Лискинские электрические сети». Резерв мощности технологического присоединения по сетям МРСК составляет 32,26 МВт.

Общая протяженность распределительных электрических сетей напряжением 10 кВ составляет 349,7 км.

²⁴ По данным администрации Эртильского муниципального района

3.5.2. Газоснабжение

В социально-экономическом развитии Воронежской области и Эртильского муниципального района, в том числе, существенная роль отведена газификации.

В настоящее время газоснабжение района развивается на базе природного газа и частично на сжиженном газе.

Газоснабжение Эртильского района осуществляется от магистрального газопровода «Ставрополь-Москва» по газопроводу - отводу, проходящему по землям Никольского сельского поселения (диаметром 426 мм) рабочим давлением 5,4 МПа. Поставка газа в населенные пункты района в основном обеспечивается от автоматической газорегуляторной станции (АГРС), расположенной на землях города Эртиль.

Газ от ГРС по межпоселковым газопроводам давлением 1,2 и 0,6 МПа поступает на ГГРП населенных пунктов, откуда газопроводами среднего и низкого давления подается непосредственно потребителям.

Газопроводы от ГРС находятся в ведении Межрайгазов.

Протяженность газопроводов - 824,4 км.

К газопроводам высокого давления подключаются газорегуляторные пункты, промышленные предприятия, котельные.

К газопроводам низкого давления подключаются жилые дома.

Охват населения природным газом в районе составляет 60,3 %.

Охват населения сжиженным газом в районе — 30,1 %.

Общий уровень газификации района составляет — 90,4 %.

Направления использования газа:

- технологические нужды промышленности;
- хозяйственно-бытовые нужды населения;
- энергоноситель для теплоисточников.

На сегодняшний день природный газ проведен в 36 населенных пунктов.

Процесс газоснабжения непрерывен по проектированию и строительству.

Продолжается строительство разводящих сетей в населенных пунктах, к которым подведены межпоселковые газопроводы.

3.5.3. Теплоснабжение

Теплоснабжение населенных пунктов района осуществляется отопительными котельными. Жилой фонд в газифицированных поселениях частично отапливается и снабжается горячей водой от индивидуальных автономных отопительных и водонагревательных систем, работающих на природном газе (в основном малоэтажная застройка), частично централизованно от котельных, работающих на природном газе и твердом топливе.

Промышленные предприятия отапливаются от собственных котельных.

85% всех котельных района работают на природном газе. Общая суммарная производительность котельных района – 33,13 Гкал/час. Общая протяженность тепловых сетей составила 19,1 км.

Социально значимые объекты в населенных пунктах района (школы, больницы, ДК, здания администраций) оборудованы индивидуальными отдельно стоящими котельными, топливом для которых является природный газ.

3.5.4. Водоснабжение

Основным источником водоснабжения Эртильского муниципального района являются подземные воды. Подземные воды эксплуатируются во всех крупных населенных пунктах, в мелких населенных пунктах, в основном, колодцами.

Всего на обслуживании находятся 18 артезианских скважин глубиной от 40 до 70 метров. Подъем воды осуществляется насосами ЭЦВ 6-10-110, ЭЦВ 6-10-140, ЭЦВ 8-25-110. Для подкачки и транспортировки воды используется насос К-100-65-200.

Потребителями услуги являются:

- население – 73,4 %;
- бюджетные организации – 14,8 %;
- прочие потребители - 11,8 %.

При этом 94% всего объема потребляемой воды приходится на районный центр

Учет объемов потребляемой воды осуществляется исходя из утвержденных органами местного самоуправления норм потребления воды, а также посредством приборов учета.

Транспортировка воды осуществляется по водопроводной сети, выполненной из чугунных, полиэтиленовых и стальных труб. Общая протяженность водопроводных сетей составляет 176,7 км. Кроме того, в эксплуатации находятся:

- 2 резервуара емкостью по 1 000 м³,
- 9 водонапорных башен с емкостью 15-30 м³.

Водоносные горизонты г. Эртиль расположены в пределах неоген – четвертичного терригенного комплекса (усманский горизонт). По анионному составу подземные воды относятся к гидрокарбонатно-сульфатным и отличаются повышенным ПДК по некоторым параметрам.

3.5.5. Водоотведение

Система водоотведения в целом по Эртильскому району достаточно развита, централизованным водоотведением охвачено 66,50 % от всего населения района.

Централизованная система хозяйственно-бытовой канализации имеется в городском поселении Эртиль и сельских поселениях.

Вывоз сточных вод осуществляется специализированной ассенизаторской техникой для утилизации бытовых сточных вод.

Общая мощность очистных сооружений составляет – 1,5 тыс. м³ в сутки.

Общая протяженность уличных канализационных сетей района - 15 км.

3.5.6. Связь

Организациям и населению Эртильского района предоставляются следующие основные виды телекоммуникационных услуг:

- местная телефонная связь;
- междугородная и международная связь;
- услуги телефонной связи в выделенной сети;
- местная телефонная связь с использованием таксофонов;
- телеграфная связь;
- услуги подвижной радиосвязи в сети общего пользования;

- услуги подвижной радиотелефонной связи;
- предоставление каналов связи;
- услуги связи по передаче данных;
- услуги связи для цели эфирного вещания;
- почтовая связь.

Основным оператором, предоставляющим услуги фиксированной телефонной связи в Эртильском районе, является ОАО «ЦентрТелеком», имеющей следующие показатели:

Общее число телефонных станций в Эртильском муниципальном районе – 21: 3 ГТС и 18 СТС. Ёмкость телефонных станций составляет 8 404 номера; из них использованная 8 234 номера. Количество основных телефонных аппаратов сети общего пользования – 8 214 штук; из них квартирных – 7 082 штуки. Наличие заявлений на установку телефонного аппарата, неудовлетворенные на конец года, составляет 1 635. Все СТС расположены в административных зданиях в центрах населенных пунктов.

Услуги подвижной сотовой связи в районе оказывают следующие операторы: ОАО «МТС», ОАО «ВымпелКом», ЗАО «Теле2-Воронеж», ОАО «МегаФон».

Уровень покрытия территории района сетями сотовой связи составляет 95%.

В населенных пунктах Эртильского района установлено 57 таксофонов, из них 9 таксофонов в городе Эртиль (в том числе 7 радиотаксофонов).

В сельских населенных пунктах – 48 таксофонов (в том числе 43 радиотаксофона). Показатели проникновения подвижной радиотелевизионной сети - количество абонентских терминалов на 100 человек – 13 единиц.

Доля образовательных учреждений, подключенных к сети «Интернет» – 100%.

3.5.7. Транспортная инфраструктура

Авиатранспорт

На территории Эртильского района действующего аэропорта нет, авиаперевозки осуществляются через аэропорт областного центра – городского округа - город Воронеж.

Железнодорожный транспорт

На территории района расположена железнодорожная ветвь, соединяющая город Эртиль и поселок городского типа Мордово Тамбовской области. По железной дороге осуществляются грузовые перевозки, следующие через станцию Грязи Липецкой области.

Автомобильный транспорт

По территории района проложено 564 км дорог общего пользования.

Осуществляется автобусное сообщение. С Центрального автовокзала города Воронеж отправляется автобус по маршруту «Воронеж-Жердевка», проходящий через Эртиль. Транспортные услуги в районе оказывают 2 предприятия: ОАО «Эртильское АТП» и ООО «Автомобилист».

С Левобережного автовокзала города Воронеж осуществляются прямые маршруты до города Эртиль, проходящие через Красный Лиман, Панино, Большой Самовец. Автобусное сообщение также осуществляется с городом Липецк.

В городе Эртиль действует автобусная станция, которая осуществляет автобусное сообщение с населенными пунктами Эртильского района.

3.6. Кадровый потенциал

На начало 2018 года численность экономически активного населения составила 12 682 человека. При этом в экономике было занято 12 159 человек (96% от общего числа трудовых ресурсов), а уровень регистрируемой безработицы составил 1% от экономически активного населения.

В 2017 году среднесписочная численность работников без учета совместителей увеличилась на 1,2% по сравнению с предыдущим годом. Необходимо отметить, что среднемесячная заработная плата работников Эртильского муниципального района показывает стабильный рост на протяжении последних нескольких лет и в период с 2014 по 2017 год выросла на 17%, с 17 600 рублей до 20 503 рублей (данные рисунка 21).²⁵

²⁵ Статистический сборник Воронежстат «Показатели экономического и социального развития городских округов и муниципальных районов Воронежской области», 2017 год

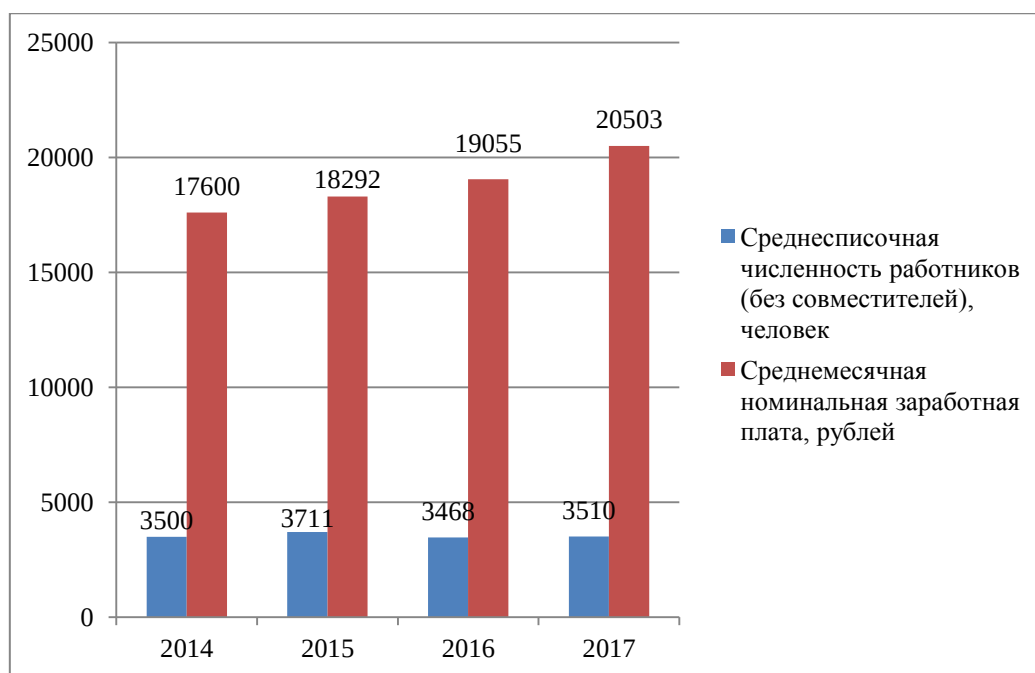


Рисунок 21. Численность и оплата труда работников (без субъектов малого предпринимательства)

Согласно таблице 19, численность экономически активного населения района – 12 682 человека. При этом с 2014 года численность экономически активного населения снизилась на 18%. В 2017 году наблюдалась обратная тенденция: численность экономически активного населения выросла на 0,5%.

Таблица 19. Динамика численности экономически активного населения²⁶

	2014	2015	2016	2017
Численность экономически активного населения, человек	15500	15919	12615	12682

Численность учащихся в Эртильском муниципальном районе в 2017 году составила 2 192 человека, что на 1% ниже уровня 2016 года, но в 2,3 раза выше уровня 2014 года (таблица 20).

Таблица 20. Динамика численности учащихся, человек²⁷

	2014	2015	2016	2017
Численность учащихся (с отрывом от производства), человек	920	946	2224	2192

И числа занятых в экономике 26% имеют высшее образование, 63% – среднее профессиональное образование, 11% – среднее образование (рисунок 22).

²⁶ По данным администрации Эртильского муниципального района

²⁷ По данным администрации Эртильского муниципального района

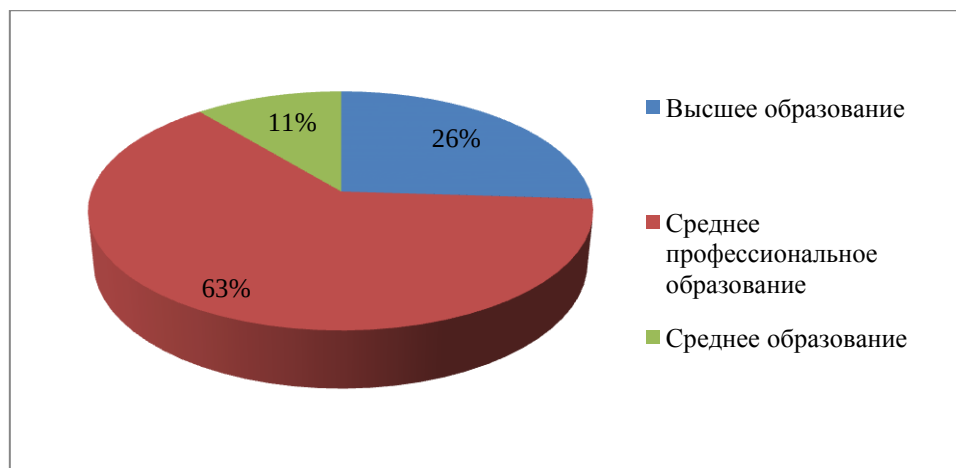


Рисунок 22. Уровень образования населения

В Эртильском районе 51% населения является трудоспособным, при этом 16% населения моложе трудоспособного возраста. Это говорит о достаточно высоком кадровом потенциале в районе (рисунок 23).

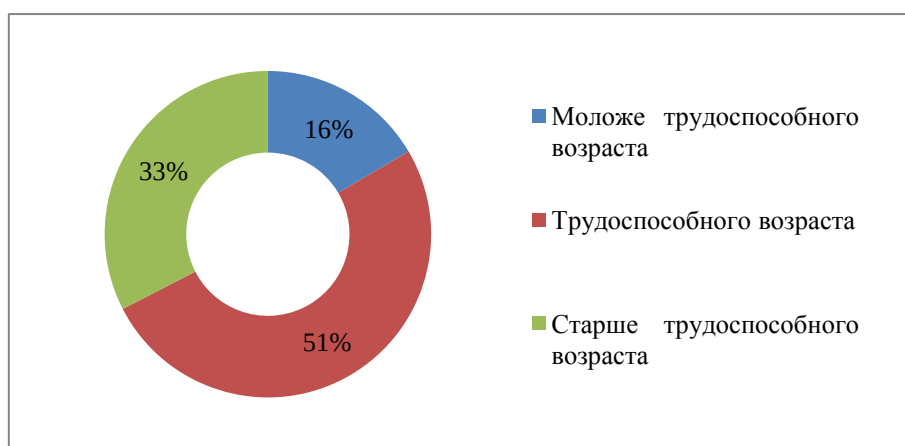
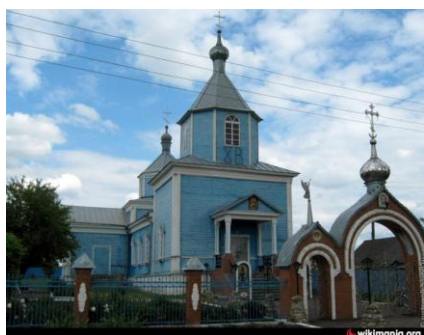


Рисунок 23. Распределение численности населения по основным возрастным группам, в % от общей численности населения, 2017 г.²⁸

3.7. Туристический потенциал

Ячейка – старинное русское село на северо-востоке Воронежского края. До 1928 года территориально входило в состав Бобровского уезда Воронежской губернии.

Приход Михайло-Архангельского храма села



²⁸ Воронежстат // Базы данных // Численность всего населения по полу и возрасту на 1 января 2017 года

Ячейка был основан переселенцами из села Старый Эртиль, находящегося ниже по течению реки Малый Эртилец, в 1846 году. Это была небольшая церквушка для вновь построенного села.

В 1905 году было принято решение о перестройке храма - была пристроена колокольня и увеличены боковые приделы. В 1968 году во время гонений на церковь, храм закрыли. В 1987 году он открылся вновь. Богослужения возобновились в 1988 году.

В настоящее время церковь Михаила Архангела постановлением администрации Воронежской области № 850 от 14.08.1995 года является объектом исторического и культурного наследия областного значения.



Церковь Дмитрия Солунского - 1800 год (с. Щучье)



Храм построен в стиле классицизма. Форма основания храма – крест, высота – 20 м. Колокольня трехъярусная, высотой 20 м. Храм однокупольный.

Храм построен в 1800 году. В 1936 году храм был закрыт и частично разрушен. Здание использовалось как зернохранилище. В 1991 году храм возвращен епархии.

Святыни храма: особо чтимая икона великомученика Димитрия Солунского, Казанская икона Божией Матери, иконы святителя Николая Чудотворца, учителей и святителей вселенских – Василия Великого, Григория Богослова и Иоанна Златоустого, святителя Тихона Задонского.

Дом купеческий XIX в. село Щучье



С конца XIX века дом принадлежал купеческой семье Никиты Григорьевича Давыдова. В 1903 году Давыдов учредил Торговый Дом «Н.Г. Давыдова и сыновья». Они

торговали обоями, красками и писчебумажными товарами оптом. В этом доме Никита Григорьевич вплоть до революции проживал со старшим сыном Владимиром.

Музей под открытым небом «Деревенька 17-19 веков»

В городе Эртиль Воронежской области расположен музей под открытым небом «Деревенька XVII-XIX веков».

В музее крестьянского быта собраны инструменты плотников, столяров, бондарей, ткачей, кузнецов и других мастеров, а также предметы утвари XVIII-XX веков. На территории музея выпускается продукция под брендом «Казачий»: «масло казачье», «пшено казачье», «самогон казачий» и т.д.

Музей включает: апидомик, крестьянскую избу XVIII-XIX веков, русскую



печь, кузницу XVIII-XIX веков, мастерскую гончара XVIII-XIX веков, ветряную мельницу, дом пчеловода XVIII-XIX веков, сторожевую вышку, дом рыбака, колодец, пруд и мосты, баню, дом ткачихи, экспозицию

«В гостях у сказки», орудия труда крестьян XVII-XX веков.

4 .ИНВЕСТИЦИИ

Сильной стороной здесь является удобное географическое месторасположение, наличие свободных трудовых ресурсов, обеспеченность инженерными коммуникациями, развитая транспортная сеть и наличие выделенных площадок.

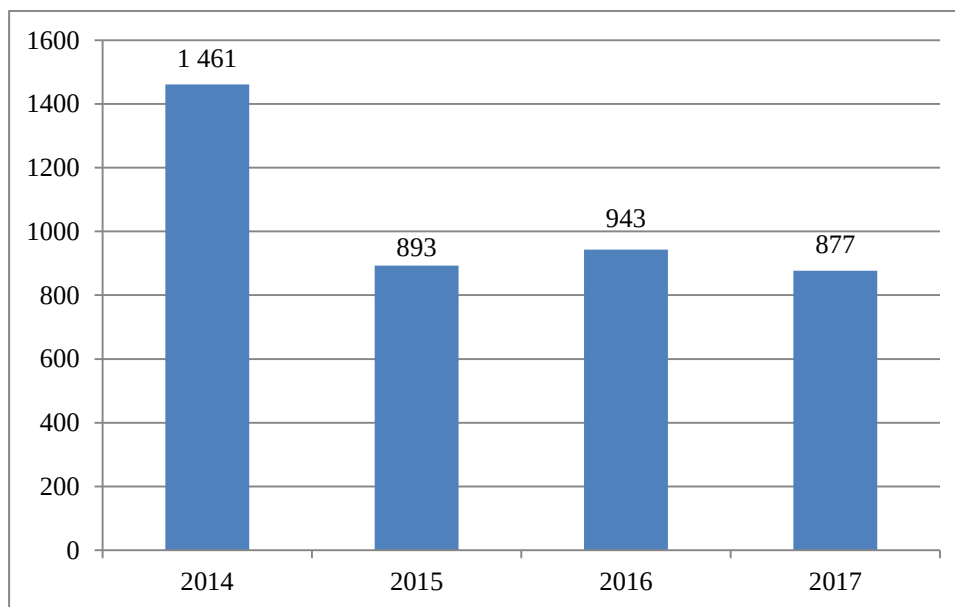


Рисунок 24. Объем инвестиций в основной капитал, млн руб.

Объем инвестиций в основной капитал в период с 2014 по 2017 год снизился на 40% и составил 877 млн рублей (по данным рисунка 24).

На территории Эртильского муниципального района реализованы такие инвестиционные проекты, как:

- ООО «Нива» – проект по строительству и монтажу оросительных систем. Объем инвестиций составляет 42,3 млн рублей.

- ООО «ЗРМ «Эртильский» – проект по модернизации действующих производств: цеха экстракции (объем инвестиций – 346,2 млн рублей), проект по модернизации прессового цеха (объем инвестиций – 121,7 млн рублей), проект по модернизации инженерной инфраструктуры (объем инвестиций – 62,5 млн рублей).

4.1. Инвестиционные проекты

4.1.1. Реализованные инвестиционные проекты

На территории Эртильского муниципального района реализованы следующие инвестиционные проекты:

1. Строительство и монтаж оросительных систем ООО «Нива»

Инициатор проекта	ООО «Нива» 
Краткое описание проекта	Строительство и монтаж оросительных систем. Выращивание зерновых и зернобобовых культур.
Численность рабочих и служащих	25
Объем инвестиций	42,3 млн рублей
Сроки реализации проекта	2014-2015 годы
Место реализации проекта	г. Эртиль

2. Модернизация производства цеха экстракции ООО «ЗРМ «Эртильский»

Инициатор проекта	ООО «ЗРМ «Эртильский» 
Краткое описание проекта	Приобретение и монтирование оборудования для цеха экстракции мощностью. Производство растительных рафинированных масел и жиров.
Численность рабочих и служащих	20
Объем инвестиций	346,2 млн рублей
Сроки реализации проекта	2015 год
Место реализации проекта	г. Эртиль

3. Модернизация производства прессового цеха ООО «ЗРМ «Эртильский»

Инициатор проекта	ООО «ЗРМ «Эртильский»
Краткое описание проекта	Монтаж оборудования для прессового цеха мощностью 1500 тонн/сут.
Численность рабочих и служащих	6
Объем инвестиций	121,7 млн рублей
Сроки реализации проекта	2014-2015 годы
Место реализации проекта	г. Эртиль

4. Модернизация инженерной инфраструктуры ООО «ЗРМ «Эртильский»

Инициатор проекта	ООО «ЗРМ «Эртильский»
Краткое описание проекта	Ввод в эксплуатацию котельной, работающей на лузге.
Численность рабочих и служащих	4
Объем инвестиций	62,53 млн рублей
Сроки реализации проекта	2015 год
Место реализации проекта	г. Эртиль

4.1.2. Перспективные инвестиционные проекты (предложения), инвестор и источники по которым не определены

На данный момент на территории Эртильского муниципального района для потенциальных инвесторов сформированы следующие инвестиционные предложения:

1. Создание комплекса по производству и переработке плодово-ягодной продукции

Краткое описание проекта	Создание комплекса по производству и переработке плодово-ягодной продукции в г. Эртиль.
Численность рабочих и служащих	-
Объем инвестиций	-
Сроки реализации проекта	не определены
Место реализации проекта	г. Эртиль

2. Строительство завода по производству картофельного крахмала

Краткое описание проекта	Строительство завода по производству картофельного крахмала.
Численность рабочих и служащих	-
Объем инвестиций	-
Сроки реализации проекта	не определены
Место реализации проекта	не определено

3. Строительство комплекса по приемке и переработке молока

Краткое описание проекта	Строительство комплекса по приемке и переработке молока в с. Большая Добринка
Численность рабочих и служащих	-
Объем инвестиций	-
Сроки реализации проекта	не определены
Место реализации проекта	с. Большая Добринка

4. Строительство комплексов по производству молока

Краткое описание проекта	Строительство комплексов по производству молока в с. Битюг-Матреновка и п. Первомайский
Численность рабочих и служащих	-
Объем инвестиций	-
Сроки реализации проекта	не определены
Место реализации проекта	п. Первомайский, с. Битюг-Матреновка

5. Модернизация производства ООО «Эртиль-сахар»

Краткое описание проекта	Модернизация производства ООО «Эртиль-сахар».
Численность рабочих и служащих	-
Объем инвестиций	-
Сроки реализации проекта	не определены
Место реализации проекта	г. Эртиль

6. Создание базы отдыха «Парк-отель»

Краткое описание проекта	Создание базы отдыха «Парк-отель» в с. Щучье.
Численность рабочих и служащих	-
Объем инвестиций	-
Сроки реализации проекта	не определены
Место реализации проекта	с. Щучье

4.2. Инвестиционно-привлекательные земельные участки и площадки

4.2.1. Государственные

**Земельный участок № 1. Размещение промышленного производства
(Воронежская область, Эртильский район, городское поселение – город Эртиль,
центральная часть кадастрового квартала 36:32:6400005)**



Общая площадь земельного участка -7,6 га

Земли с целевым использованием – размещение производственного объекта

Категория земель – земли промышленности

Форма собственности – муниципальная

Приобретение в собственность

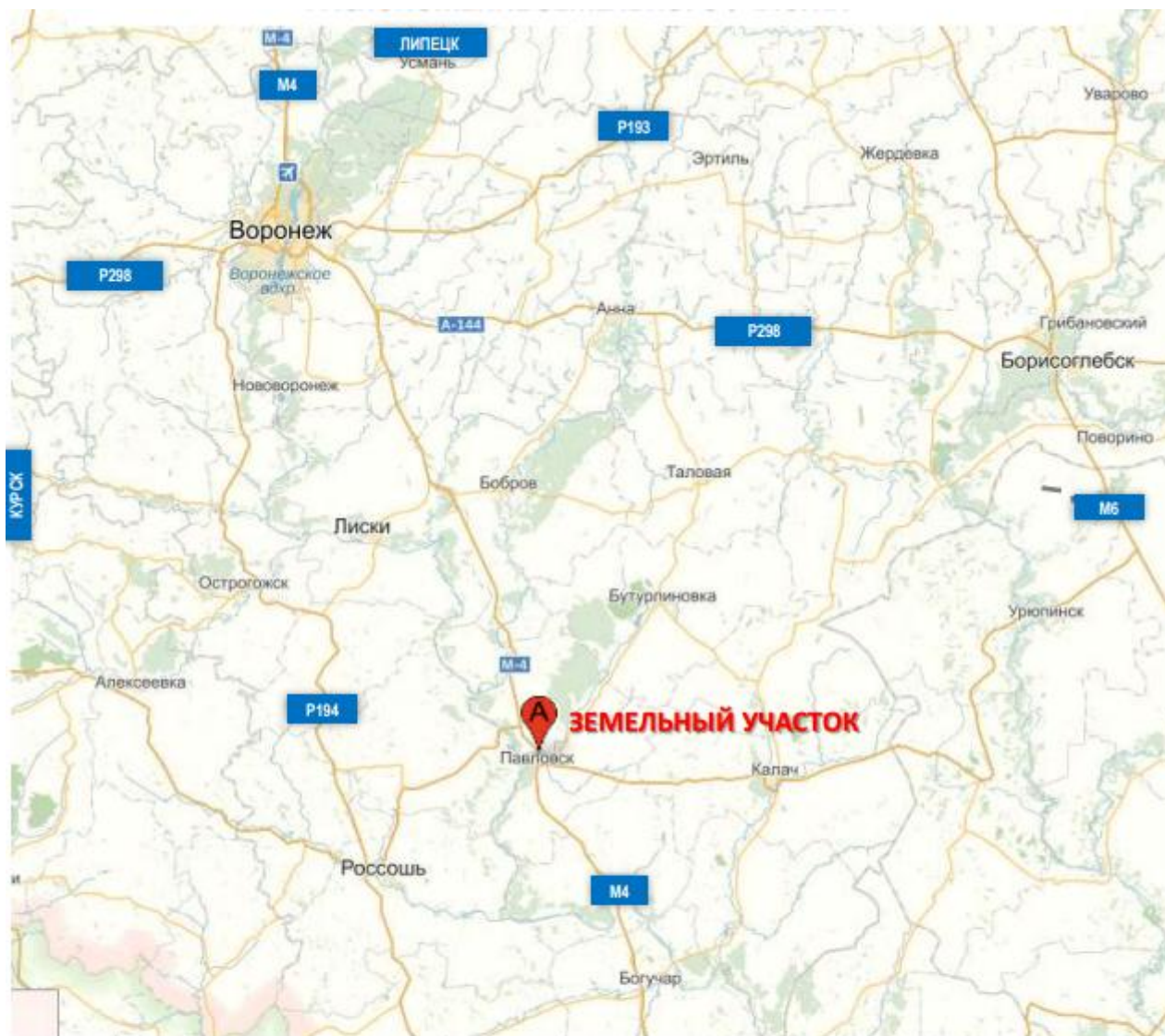
Возможно подключение к инженерным сетям

Транспортная доступность

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Земельный участок находится в муниципальной собственности и расположен по адресу: Воронежская область, Эртильский район, городское поселение – город Эртиль, центральная часть кадастрового квартала 36:32:6400005.

РАССТОЯНИЕ ОТ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПЛОЩАДКИ



МОСКВА – ВОРОНЕЖ – РОСТОВ-НА-ДОНУ – КРАСНОДАР – НОВОРОССИЙСК	М4 «ДОН»
КУРСК – ВОРОНЕЖ – БОРИСОГЛЕБСК – САРАТОВ	Р298 (Е38)
ВОРОНЕЖ – ТАМБОВ	Р193
ВОРОНЕЖ – ОСТРОГОЖСК – РОССОШЬ – ЛУГАНСК	Р194

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ ПЛОЩАДКИ

ГОРОД	КМ	МИЛИ
Воронеж	160	100
Москва	680	425
Лиски	110	69
Белгород	330	206
Тамбов	360	225

ГОРОД	КМ	МИЛИ
Липецк	290	181
Курск	390	244
Волгоград	490	306
Саратов	510	319
Ростов-на-Дону	400	250



ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Удаленность - 1,2 км.

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

12 МПа, d=160 мм, необходим монтаж ГРП, удаленность - 3 км.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

Водоснабжение – технический водоем 400 м.

Канализация и очистные сооружения отсутствуют.

ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА

Железная дорога проходит на удалении 5 км от участка.

АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА

Ближайшая федеральная автотрасса Р-193 на расстоянии 137 км.

ТАМОЖНЯ

Таможенные посты	Склад временного хранения, площадь, объем, адрес
Правобережный (130 км)	ЗАО «Терминал - Центр», 3935,2 м ² , 16688 м ³ , г. Воронеж, ул. Холмистая, 64
Аэропорт «Воронеж» (Чертовицкое) (150 км)	394025, г. Воронеж, с. Чертовицкое, Аэропорт, здание Аэровокзала
Левобережный (120 км)	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 148А

**Земельный участок № 2. Индивидуальное жилищное строительство
(Воронежская область, Эртильский район, городское поселение – город
Эртиль)**



Общая площадь земельного участка -25 га

Земли с целевым использованием – индивидуальное жилищное строительство

Категория земель – земли населенных пунктов

Форма собственности – муниципальная

Аренда с последующим приобретением в собственность

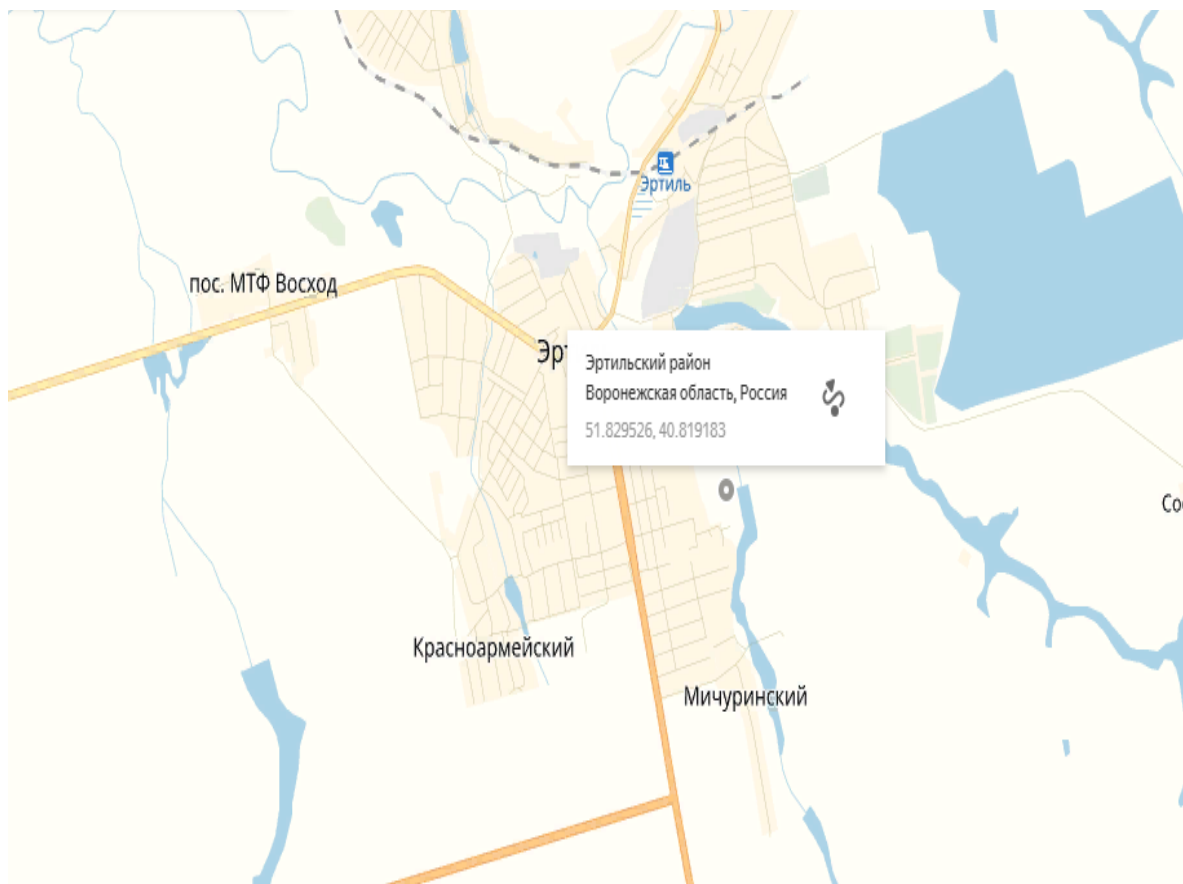
Возможно подключение к инженерным сетям

Транспортная доступность

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Земельный участок находится в муниципальной собственности и расположен по адресу: Воронежская область, Эртильский район, городское поселение – город Эртиль.

РАССТОЯНИЕ ОТ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПЛОЩАДКИ



МОСКВА – ВОРОНЕЖ – РОСТОВ-НА-ДОНУ – КРАСНОДАР – НОВОРОССИЙСК	М4 «ДОН»
КУРСК – ВОРОНЕЖ – БОРИСОГЛЕБСК – САРАТОВ	Р298 (Е38)
ВОРОНЕЖ – ТАМБОВ	Р193
ВОРОНЕЖ – ОСТРОГОЖСК – РОССОШЬ – ЛУГАНСК	Р194

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ ПЛОЩАДКИ

ГОРОД	КМ	МИЛИ	ГОРОД	КМ	МИЛИ
Воронеж	160	100	Липецк	290	181
Москва	680	425	Курск	390	244
Лиски	110	69	Волгоград	490	306
Белгород	330	206	Саратов	510	319
Тамбов	360	225	Ростов-на-Дону	400	250



ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

0,4 кВ, удаленность - 50 м.

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

6 МПа, d=110 мм, необходима установка ШРП, удаленность - 100 км.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

Водоснабжение – до сети центрального водоснабжения 200 м. Канализация и очистные сооружения отсутствуют.

ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА

Железная дорога проходит на удалении 3 км от участка.

АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА

Федеральная автотрасса Р-193 на расстоянии 32 км.

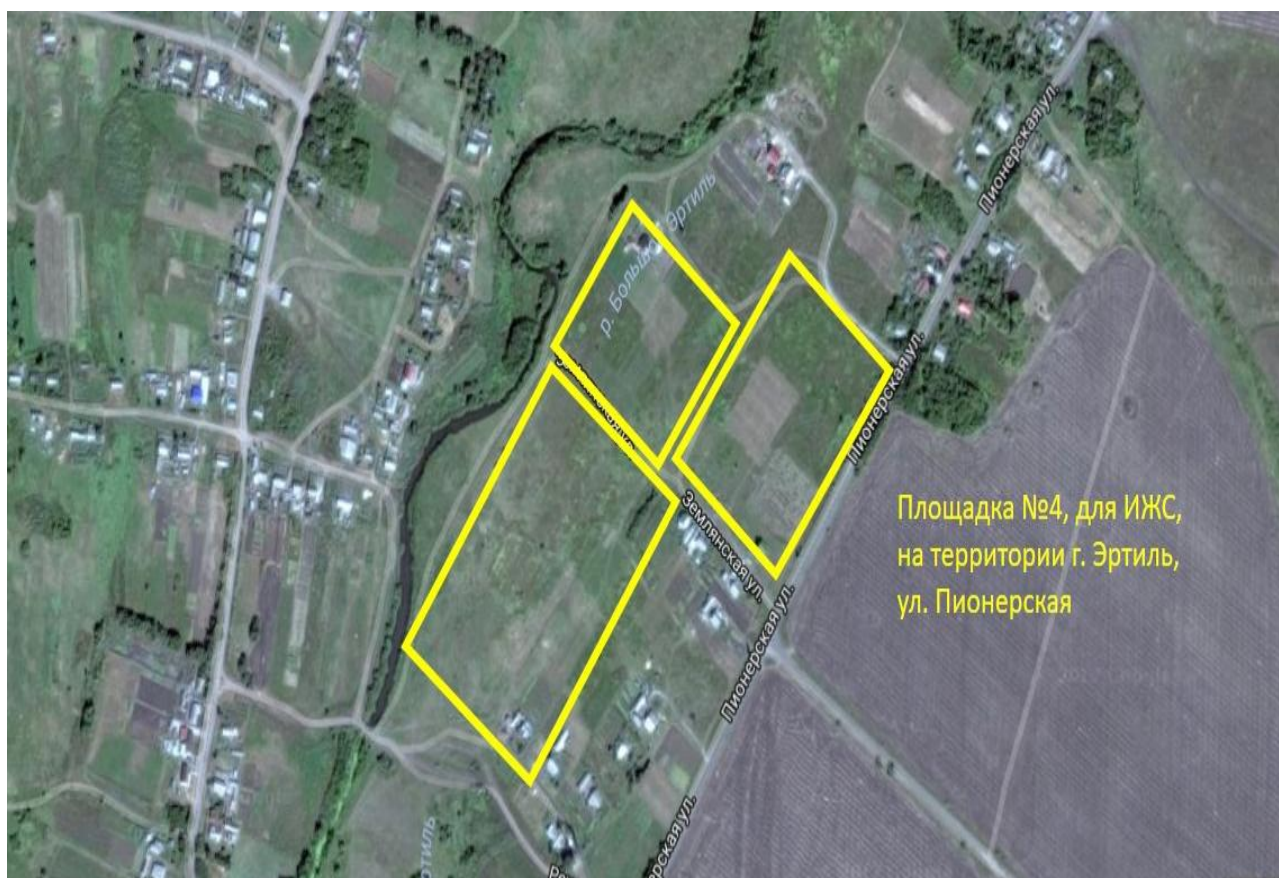
Федеральная автотрасса А-144 на расстоянии 71 км.

Ближайшая дорога с асфальтированным/твердым покрытием на расстоянии 100 м.

ТАМОЖНЯ

Таможенные посты	Склад временного хранения, площадь, объем, адрес
Правобережный (130 км)	ЗАО «Терминал - Центр», 3935,2 м ² , 16688 м ³ , г. Воронеж, ул. Холмистая, 64
Аэропорт «Воронеж» (Чертовицкое) (150 км)	394025, г. Воронеж, с. Чертовицкое, Аэропорт, здание Аэровокзала
Левобережный (120 км)	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 148А

**Земельный участок № 3. Индивидуальное жилищное строительство
(Воронежская область, Эртильский район, городское поселение – город
Эртиль)**



Общая площадь земельного участка - 35 га

Земли с целевым использованием – индивидуальное жилищное строительство

Категория земель – земли населенных пунктов

Форма собственности – муниципальная

Аренда с последующим приобретением в собственность

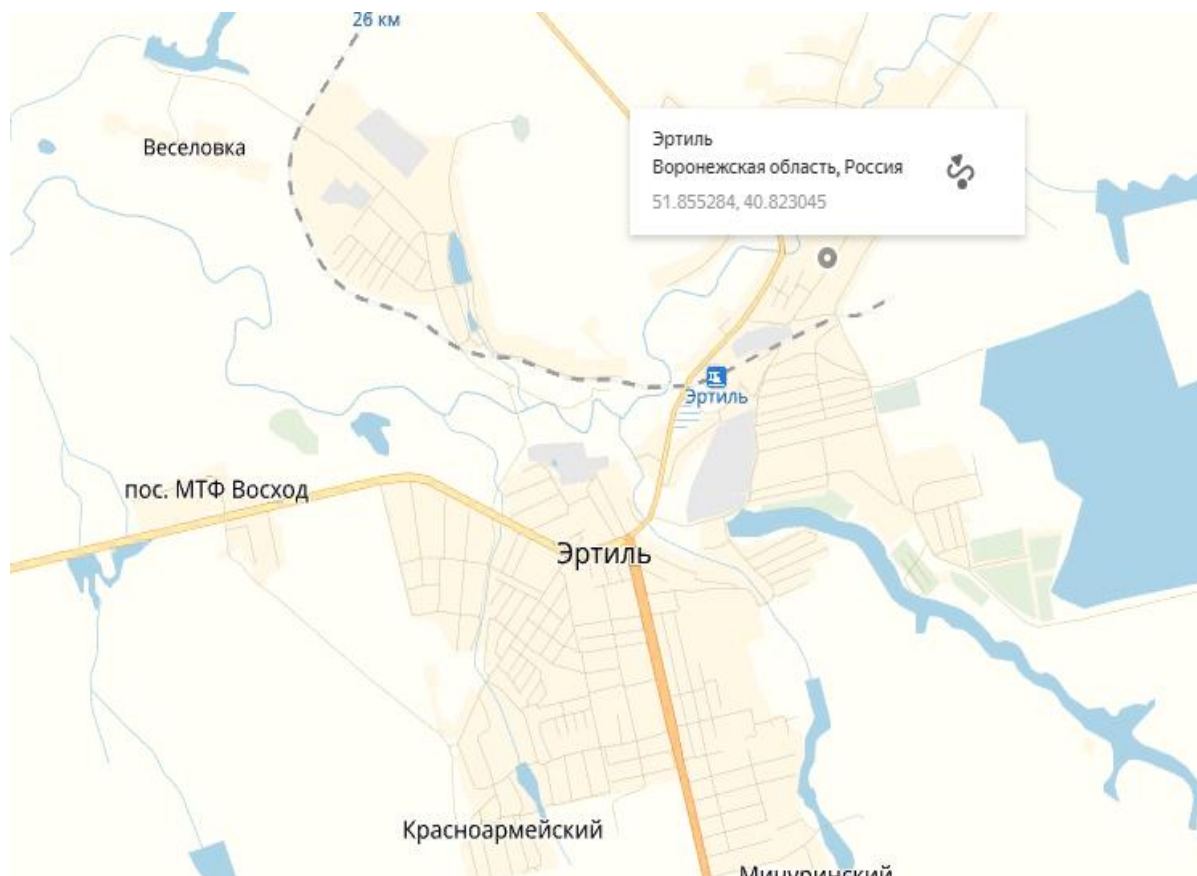
Возможно подключение к инженерным сетям

Транспортная доступность

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Земельный участок находится в муниципальной собственности и расположен по адресу: Воронежская область, Эртильский район, городское поселение – город Эртиль.

РАССТОЯНИЕ ОТ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПЛОЩАДКИ



МОСКВА – ВОРОНЕЖ – РОСТОВ-НА-ДОНУ – КРАСНОДАР – НОВОРОССИЙСК	М4 «ДОН»
КУРСК – ВОРОНЕЖ – БОРИСОГЛЕБСК – САРАТОВ	Р298 (Е38)
ВОРОНЕЖ – ТАМБОВ	Р193
ВОРОНЕЖ – ОСТРОГОЖСК – РОССОШЬ – ЛУГАНСК	Р194

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ ПЛОЩАДКИ

ГОРОД	КМ	МИЛИ
Воронеж	160	100
Москва	680	425
Лиски	110	69
Белгород	330	206
Тамбов	360	225

ГОРОД	КМ	МИЛИ
Липецк	290	181
Курск	390	244
Волгоград	490	306
Саратов	510	319
Ростов-на-Дону	400	250



ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Отсутствует.

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

0,005 МПа, d=63 мм, ШРП 3а, точка подключения на удалении - 1 км.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

Водоснабжение — ул. Лесная 800 м.
Канализация и очистные сооружения отсутствуют.

ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА

Железная дорога проходит на удалении 2,5 км от участка.

АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА

Федеральная автотрасса Р-193 на расстоянии 32 км.

Федеральная автотрасса А-144 на расстоянии 71 км.

Ближайшая дорога с асфальтированным/твердым покрытием на расстоянии 150 м.

ТАМОЖНЯ

Таможенные посты	Склад временного хранения, площадь, объем, адрес
Правобережный (130 км)	ЗАО «Терминал - Центр», 3935,2 м ² , 16688 м ³ , г. Воронеж, ул. Холмистая, 64
Аэропорт «Воронеж» (Чертовицкое) (150 км)	394025, г. Воронеж, с. Чертовицкое, Аэропорт, здание Аэровокзала
Левобережный (120 км)	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 148А

Земельный участок № 4. Строительство АЗС

(Воронежская область, Эртильский район, Ростошинское городское поселение)



Общая площадь земельного участка – 0,02 га

Земли с целевым использованием – для размещения АЗС

Категория земель – земли населенных пунктов

Форма собственности – муниципальная

Аренда с последующим приобретением в собственность

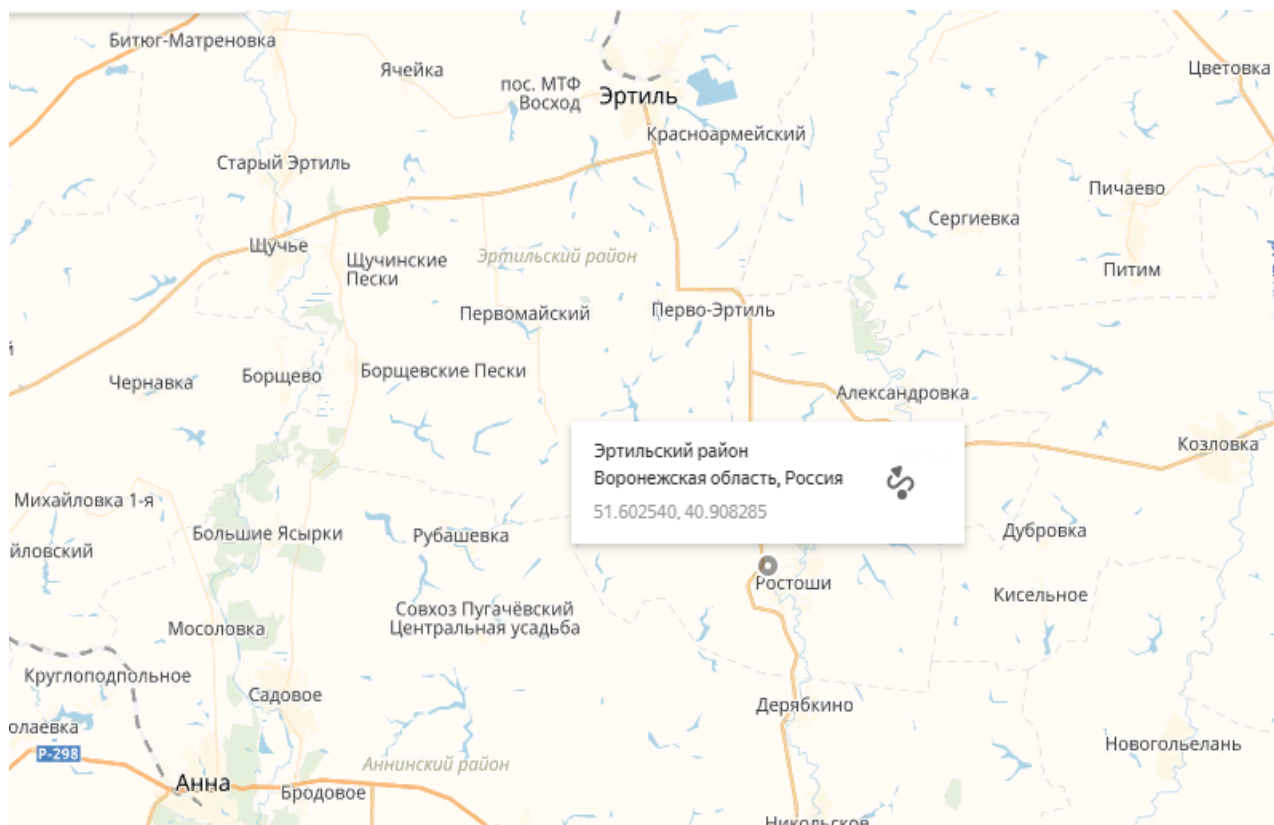
Возможно подключение к инженерным сетям

Транспортная доступность

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Земельный участок находится в муниципальной собственности и расположен по адресу:
Воронежская область, Эртильский район, Ростошинское городское поселение.

РАССТОЯНИЕ ОТ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПЛОЩАДКИ



МОСКВА – ВОРОНЕЖ – РОСТОВ-НА-ДОНУ – КРАСНОДАР – НОВОРОССИЙСК	М4 «ДОН»
КУРСК – ВОРОНЕЖ – БОРИСОГЛЕБСК – САРАТОВ	Р298 (Е38)
ВОРОНЕЖ – ТАМБОВ	Р193
ВОРОНЕЖ – ОСТРОГОЖСК – РОССОШЬ – ЛУГАНСК	Р194

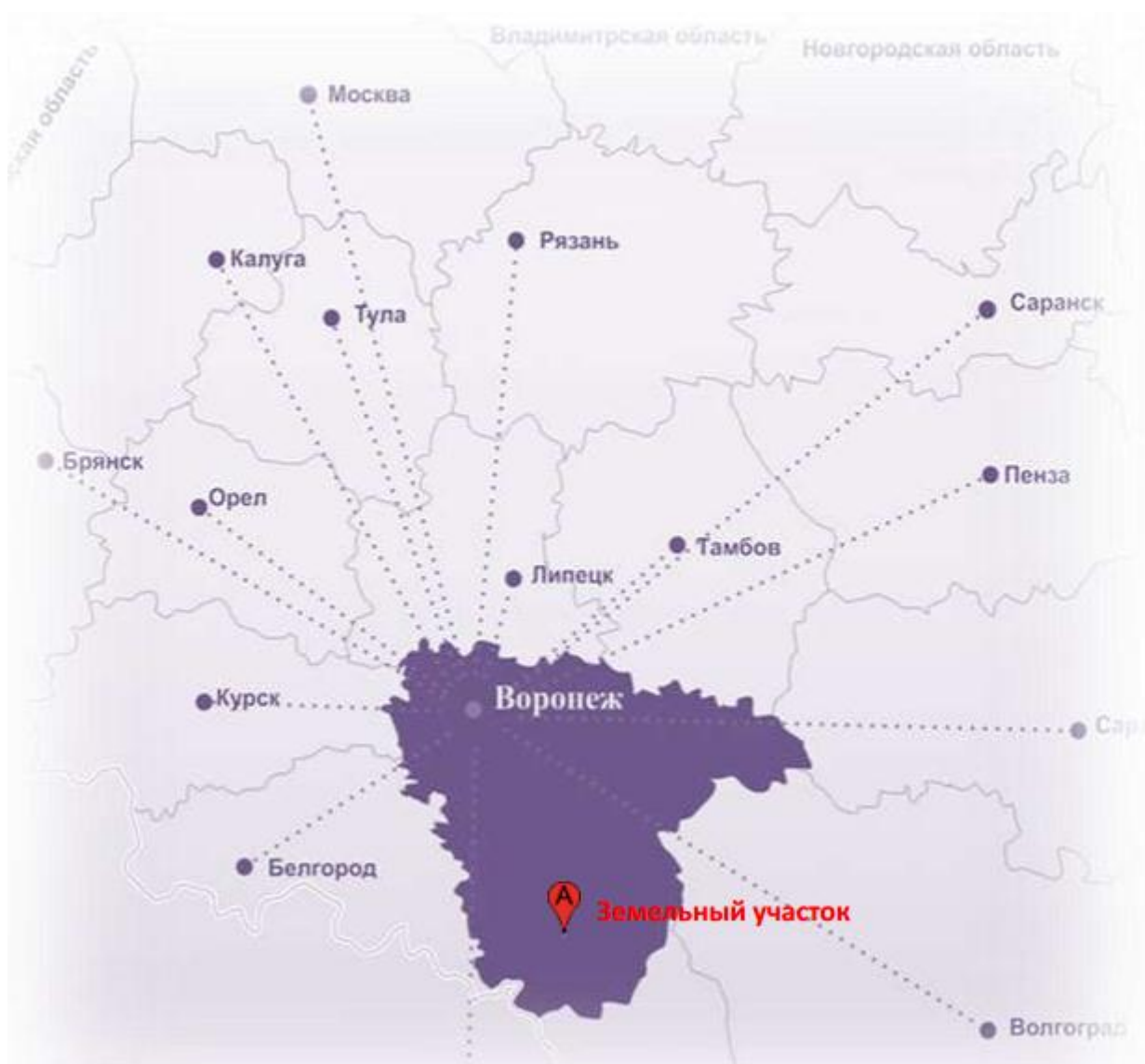
МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ ПЛОЩАДКИ

ГОРОД	КМ	МИЛИ
-------	----	------

Воронеж	160	100
Москва	680	425
Лиски	110	69
Белгород	330	206
Тамбов	360	225

ГОРОД	КМ	МИЛИ
-------	----	------

Липецк	290	181
Курск	390	244
Волгоград	490	306
Саратов	510	319
Ростов-на-Дону	400	250



ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

0,4 кВ, удаленность до КТП 500 м.

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

0,005 МПа, d=63 мм, ШРП находится на удалении - 1 км.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

Водоснабжение – до сети центрального водоснабжения 2 км. Канализация и очистные сооружения отсутствуют.

ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА

Железная дорога проходит на удалении 2,5 км от участка.

АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА

Федеральная автотрасса Р-193 на расстоянии 32 км.

Федеральная автотрасса А-144 на расстоянии 71 км.

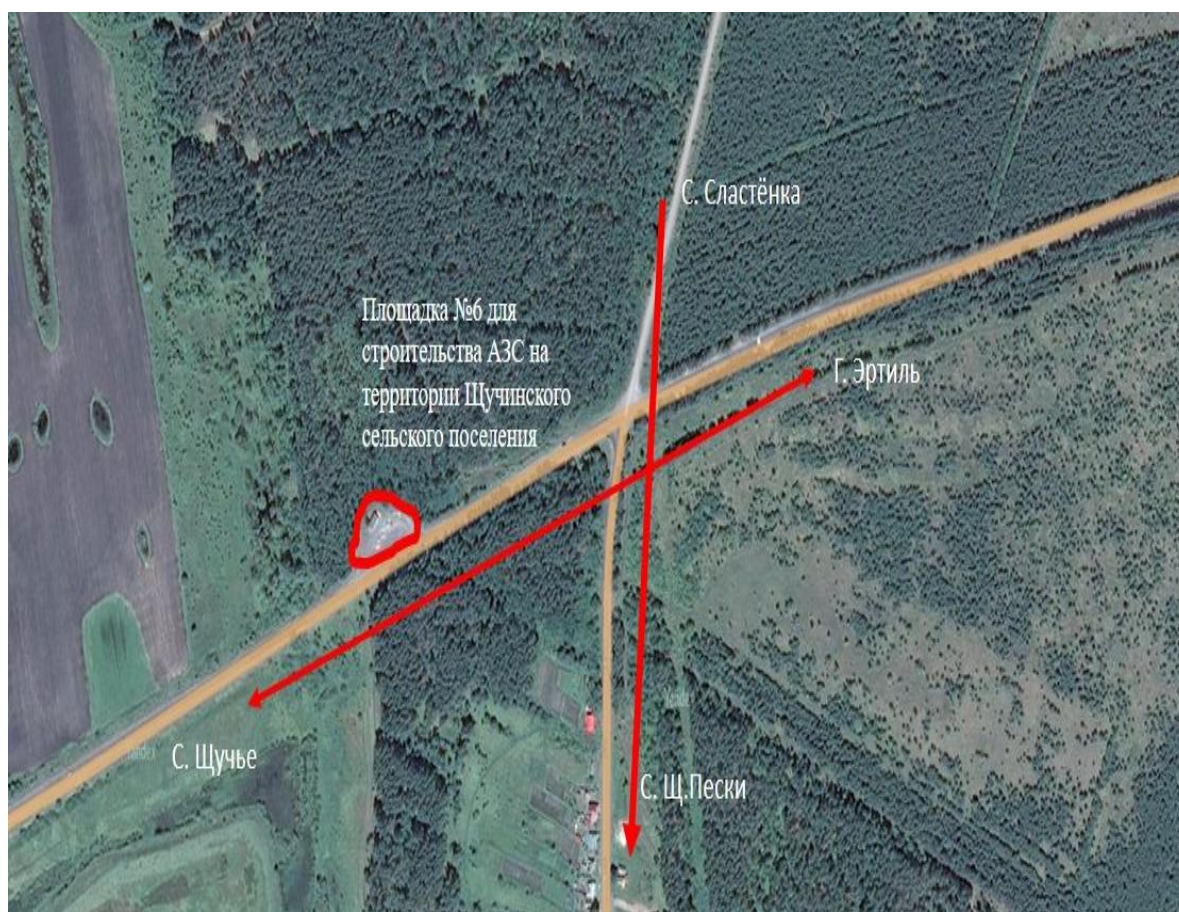
Ближайшая дорога с асфальтированным/твердым покрытием на расстоянии 500 м.

ТАМОЖНЯ

Таможенные посты	Склад временного хранения, площадь, объем, адрес
Правобережный (170 км)	ЗАО «Терминал - Центр», 3935,2 м ² , 16688 м ³ , г. Воронеж, ул. Холмистая, 64
Аэропорт «Воронеж» (Чертовицкое) (170 км)	394025, г. Воронеж, с. Чертовицкое, Аэропорт, здание Аэровокзала
Левобережный (150 км)	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 148А

Земельный участок № 5. Строительство АЗС

(Воронежская область, Эртильский район, Щучинское городское поселение)



Общая площадь земельного участка – 0,1 га

Земли с целевым использованием – для размещения АЗС

Категория земель – земли населенных пунктов

Форма собственности – муниципальная

Аренда с последующим приобретением в собственность

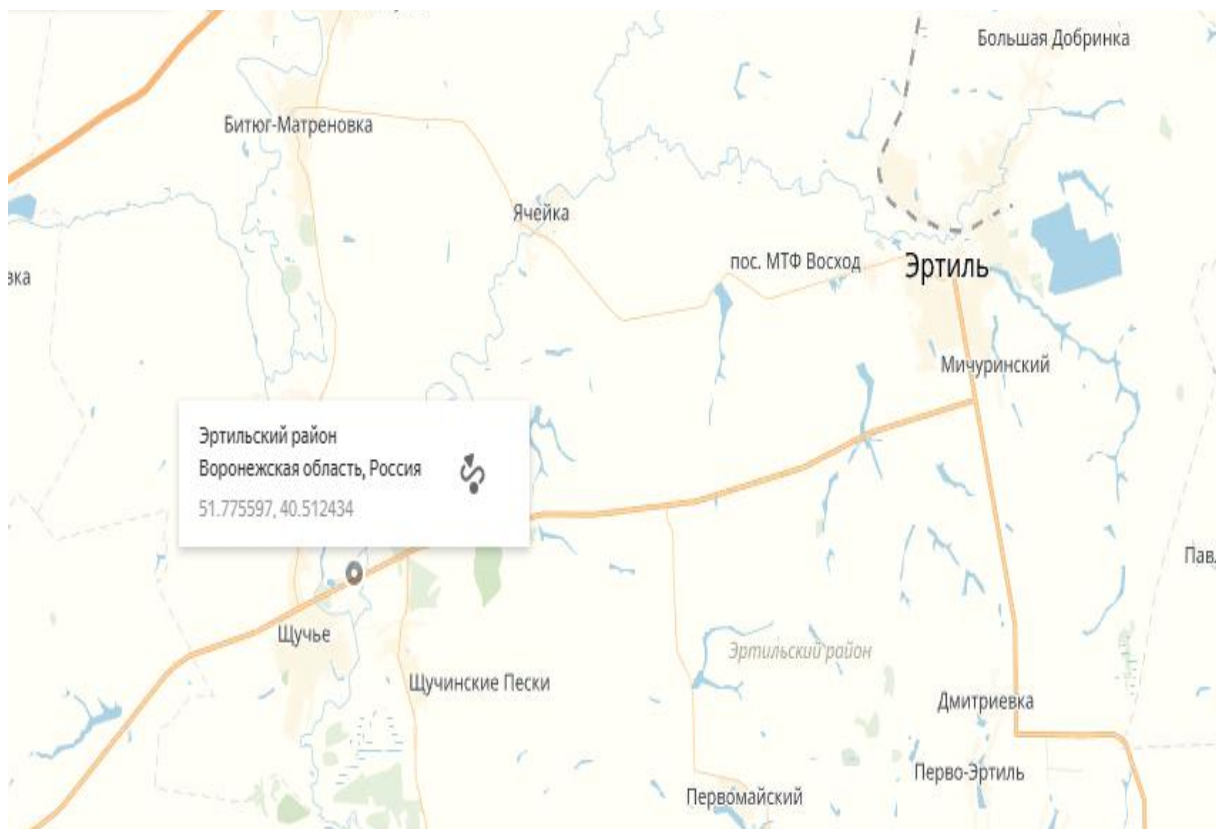
Возможно подключение к инженерным сетям

Транспортная доступность

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Земельный участок находится в муниципальной собственности и расположен по адресу: Воронежская область, Эртильский район, Щучинское городское поселение.

РАССТОЯНИЕ ОТ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПЛОЩАДКИ



МОСКВА – ВОРОНЕЖ – РОСТОВ-НА-ДОНУ – КРАСНОДАР – НОВОРОССИЙСК	М4 «ДОН»
КУРСК – ВОРОНЕЖ – БОРИСОГЛЕБСК – САРАТОВ	Р298 (Е38)
ВОРОНЕЖ – ТАМБОВ	Р193
ВОРОНЕЖ – ОСТРОГОЖСК – РОССОШЬ – ЛУГАНСК	Р194

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ ПЛОЩАДКИ

ГОРОД	КМ	МИЛИ
Воронеж	160	100
Москва	680	425
Лиски	110	69
Белгород	330	206
Тамбов	360	225

ГОРОД	КМ	МИЛИ
Липецк	290	181
Курск	390	244
Волгоград	490	306
Саратов	510	319
Ростов-на-Дону	400	250



ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

До КТП - 1,5 км.

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

0,005 МПа, d=63 мм, ШРП находится в с. Щучье.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

Водоснабжение – до сети центрального водоснабжения - 2 км. Канализация и очистные сооружения отсутствуют.

АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА

Федеральная автотрасса А-144 находится на расстоянии 43 км. Ближайшая дорога с асфальтированным/твердым покрытием на расстоянии в 500 м.

ТАМОЖНЯ

Таможенные посты	Склад временного хранения, площадь, объем, адрес
Правобережный (110 км)	ЗАО «Терминал - Центр», 3935,2 м ² , 16688 м ³ , г. Воронеж, ул. Холмистая, 64
Аэропорт «Воронеж» (Чертовицкое) (120 км)	394025, г. Воронеж, с. Чертовицкое, Аэропорт, здание Аэровокзала
Левобережный (99 км)	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 148А

**Земельный участок № 6. Строительство животноводческого комплекса
(Воронежская область, Эртильский район, Первомайское городское поселение)**



Общая площадь земельного участка – 9,5 га

Земли с целевым использованием – строительство животноводческого комплекса

Категория земель – земли населенных пунктов

Форма собственности – муниципальная

Аренда с последующим приобретением в собственность

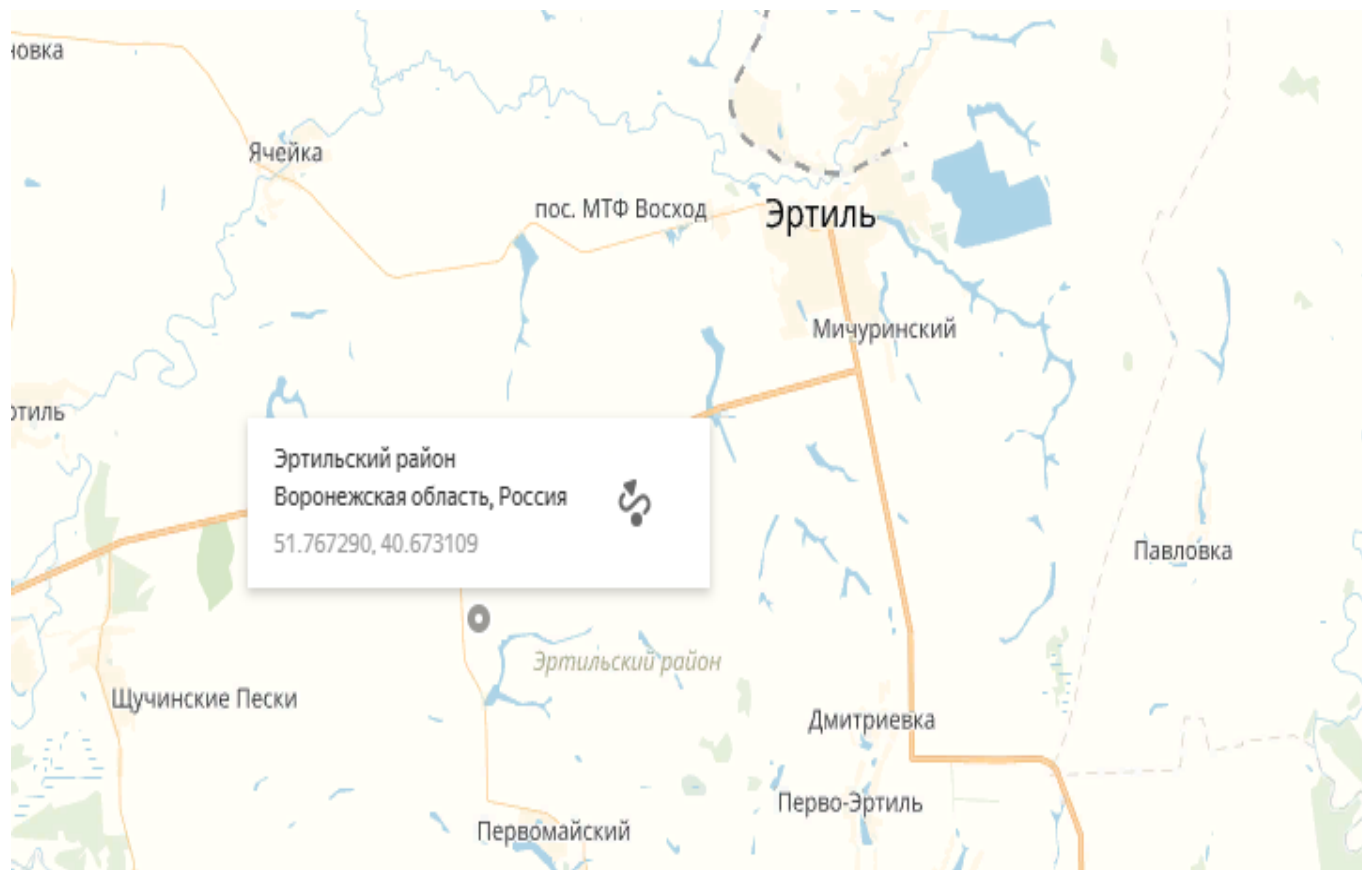
Возможно подключение к инженерным сетям

Транспортная доступность

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Земельный участок находится в муниципальной собственности и расположен по адресу: Воронежская область, Эртильский район, Первомайское городское поселение.

РАССТОЯНИЕ ОТ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПЛОЩАДКИ



МОСКВА – ВОРОНЕЖ – РОСТОВ-НА-ДОНУ – КРАСНОДАР – НОВОРОССИЙСК	М4 «ДОН»
КУРСК – ВОРОНЕЖ – БОРИСОГЛЕБСК – САРАТОВ	Р298 (Е38)
ВОРОНЕЖ – ТАМБОВ	Р193
ВОРОНЕЖ – ОСТРОГОЖСК – РОССОШЬ – ЛУГАНСК	Р194

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ ПЛОЩАДКИ

ГОРОД	КМ	МИЛИ
Воронеж	160	100
Москва	680	425
Лиски	110	69
Белгород	330	206
Тамбов	360	225

ГОРОД	КМ	МИЛИ
Липецк	290	181
Курск	390	244
Волгоград	490	306
Саратов	510	319
Ростов-на-Дону	400	250



ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

КТП на площадке.

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

6 МПа, d=110 мм, необходим монтаж ГРП.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

Водоснабжение — артезианская скважина. Канализация и очистные сооружения отсутствуют.

ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА

Железная дорога проходит на удалении 20 км от участка.

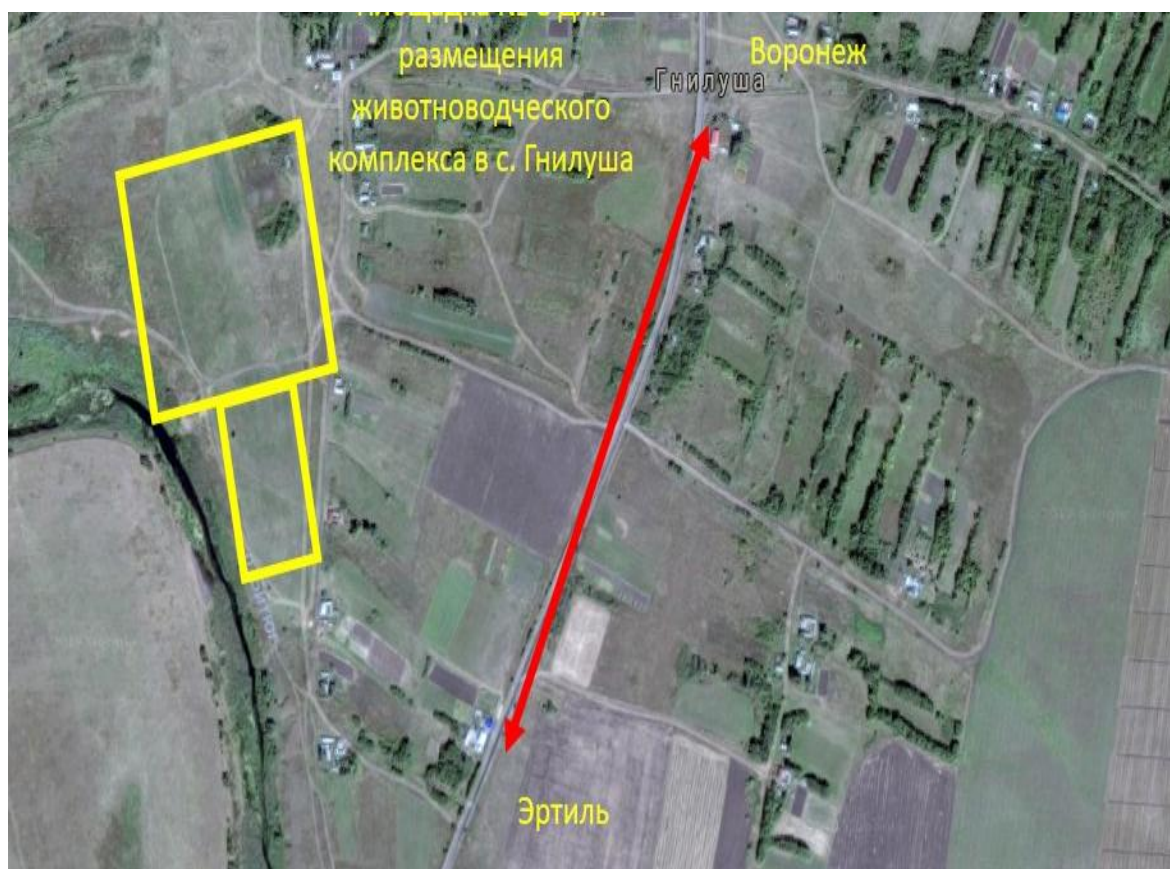
АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА

Федеральная автотрасса А-144 на расстоянии 72 км.
Ближайшая дорога с асфальтированным/твердым покрытием - 200 м.

ТАМОЖНЯ

Таможенные посты	Склад временного хранения, площадь, объем, адрес
Правобережный (170 км)	ЗАО «Терминал - Центр», 3935,2 м ² , 16688 м ³ , г. Воронеж, ул. Холмистая, 64
Аэропорт «Воронеж» (Чертовицкое) (150 км)	394025, г. Воронеж, с. Чертовицкое, Аэропорт, здание Аэровокзала
Липецкий (120 км)	398037, г. Липецк, Трубный проезд, 3

**Земельный участок № 7. Строительство животноводческого комплекса
(Воронежская область, Эртильский район, с. Гнилуша)**



Общая площадь земельного участка – 10 га

Земли с целевым использованием – строительство животноводческого комплекса

Категория земель – земли населенных пунктов

Форма собственности – муниципальная

Аренда с последующим приобретением в собственность

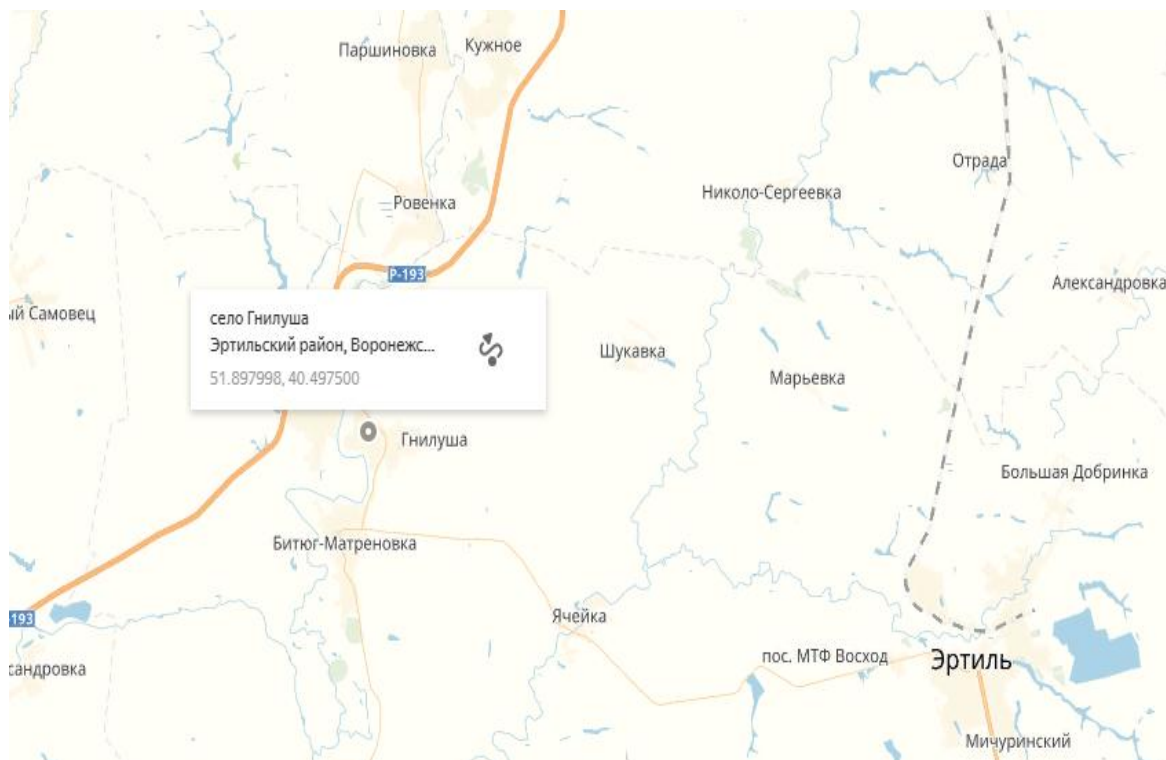
Возможно подключение к инженерным сетям

Транспортная доступность

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Земельный участок находится в муниципальной собственности и расположен по адресу:
Воронежская область, Эртильский район, с. Гнилуша.

РАССТОЯНИЕ ОТ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПЛОЩАДКИ

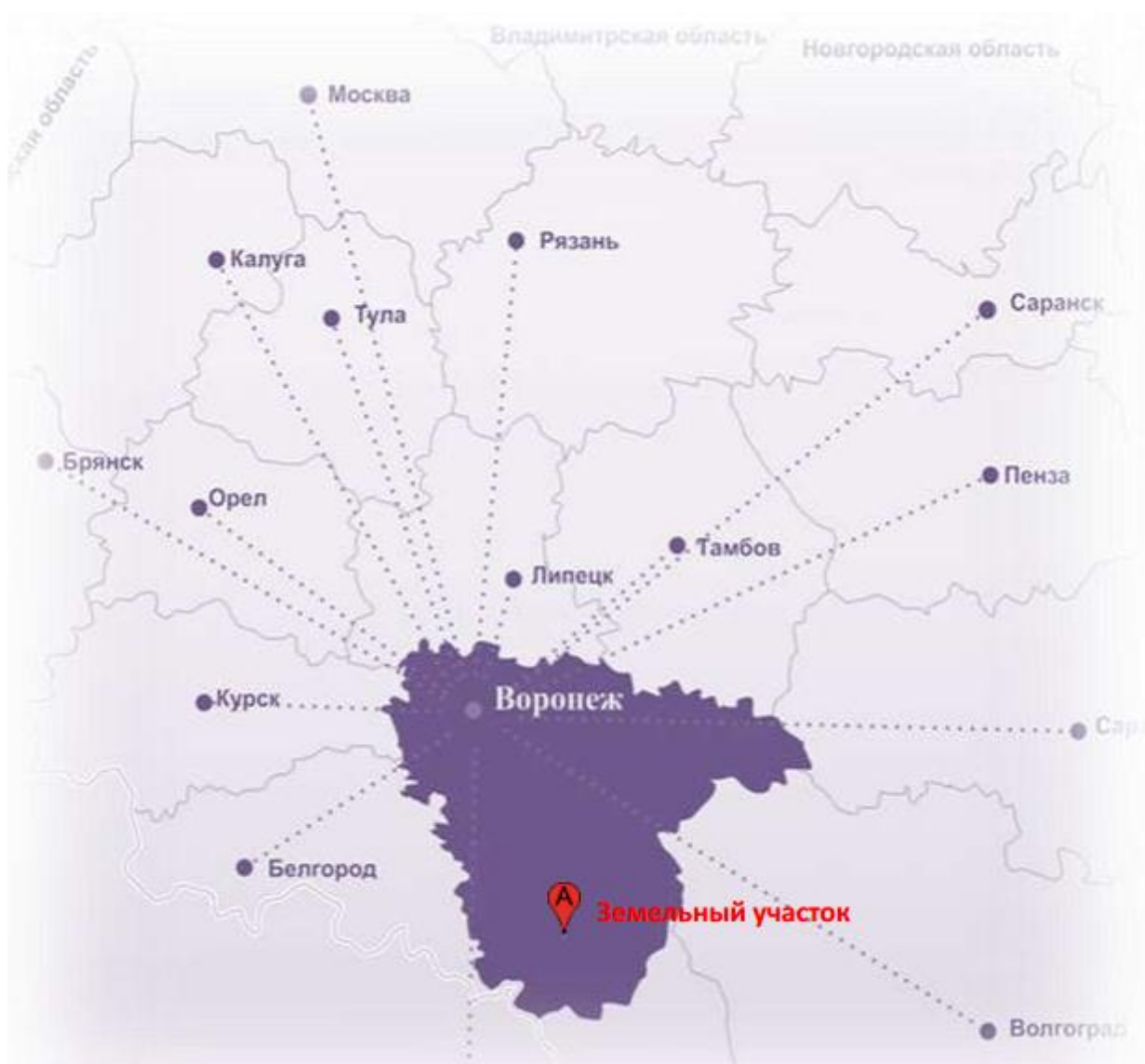


МОСКВА – ВОРОНЕЖ – РОСТОВ-НА-ДОНУ – КРАСНОДАР – НОВОРОССИЙСК	М4 «ДОН»
КУРСК – ВОРОНЕЖ – БОРИСОГЛЕБСК – САРАТОВ	Р298 (Е38)
ВОРОНЕЖ – ТАМБОВ	Р193
ВОРОНЕЖ – ОСТРОГОЖСК – РОССОШЬ – ЛУГАНСК	Р194

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ ПЛОЩАДКИ

ГОРОД	КМ	МИЛИ
Воронеж	160	100
Москва	680	425
Лиски	110	69
Белгород	330	206
Тамбов	360	225

ГОРОД	КМ	МИЛИ
Липецк	290	181
Курск	390	244
Волгоград	490	306
Саратов	510	319
Ростов-на-Дону	400	250



ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

До ТП - 100 м.

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

295 куб. м/ч, 6 МПа, d=110 мм, необходим монтаж ГРП.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

Водоснабжение — артезианская скважина. Канализация и очистные сооружения отсутствуют.

ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА

Железная дорога проходит на удалении 32 км от участка.

АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА

Федеральная автотрасса Р-193 на расстоянии 6 км.
Внутрихозяйственная дорога.

ТАМОЖНЯ

Таможенные посты	Склад временного хранения, площадь, объем, адрес
Правобережный (120 км)	ЗАО «Терминал - Центр», 3935,2 м ² , 16688 м ³ , г. Воронеж, ул. Холмистая, 64
Аэропорт «Воронеж» (Чертовицкое) (130 км)	394025, г. Воронеж, с. Чертовицкое, Аэропорт, здание Аэровокзала
Липецкий (120 км)	398037, г. Липецк, Трубный проезд, 3

5. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩИХ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЦЕСС НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

5.1. Программы, действующие в муниципальном районе (федеральные, региональные, местные)

Федеральное законодательство

1. Федеральный закон от 30.12.1995 г. № 225-ФЗ «О соглашениях о разделе продукции».
2. Федеральный закон от 25.02.1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».
3. Федеральный закон от 09.07.1999 г. № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации».
4. Федеральный закон от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».
5. Федеральный закон от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».
6. Федеральный закон от 17.03.2007 г. № 82-ФЗ «О банке развития».
7. Федеральный закон от 28.11.2011 г. № 335-ФЗ «Об инвестиционном товариществе».
8. Федеральный закон от 29.12.2014 г. № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации».
9. Федеральный закон от 13.07.2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
10. Постановление Правительства РФ от 01.03.2008 г. № 134 «Об утверждении правил формирования и использования бюджетных ассигнований инвестиционного фонда РФ».
11. Постановление Правительства РФ от 28.12.2012 г. № 1460 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из

федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и займам, полученным в сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативах».

12. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 г. № 614 «Об особенности создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)».

13. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 г. № 382-13 «Об утверждении программы «Развитие промышленности и повышения ее конкурентоспособности».

14. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 г. № 395 «Об утверждении программы «Развитие рыбохозяйственного комплекса».

15. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 г. № 396 «Об утверждении программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы».

16. Постановление Правительства РФ от 12.08.2017 г. № 966 «Об утверждении программы «Информационное общество на 2011-2020 годы».

17. Постановление Правительства РФ от 28.12.2017 г. № 1673 «Об утверждении программы «Развитие фармацевтической и медицинской промышленности на 2013-2020 годы».

18. Постановление Правительства РФ от 30.03.2018 г. № 371 «Об утверждении программы «Энергоэффективность и развитие энергетики».

Региональное законодательство

1. Закон Воронежской области от 11.06.2003 г. № 28-ОЗ «О предоставлении налоговых льгот по уплате транспортного налога на территории Воронежской области».
2. Закон Воронежской области от 27.11.2003 г. № 62-ОЗ «О налоге на имущество организаций».
3. Закон Воронежской области от 05.06.2006 г. № 43-ОЗ «О технопарках в Воронежской области».
4. Закон Воронежской области от 07.07.2006 г. № 67-ОЗ «О государственной (областной) поддержке инвестиционной деятельности на территории Воронежской области».
5. Закон Воронежской области от 07.06.2007 г. № 66-ОЗ «О развитии сельского хозяйства на территории Воронежской области».
6. Закон Воронежской области от 13.05.2008 г. № 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области».
7. Закон Воронежской области от 30.06.2010 г. № 62-ОЗ «О залоге имущества, находящегося в собственности Воронежской области».
8. Закон Воронежской области от 08.06.2012 г. № 67-ОЗ «Об инвестиционном фонде Воронежской области».
9. Закон Воронежской области от 25.06.2012 г. № 95-ОЗ «О государственной поддержке развития крестьянских (фермерских) хозяйств в Воронежской области».
10. Закон Воронежской области от 08.07.2013 г. № 91-ОЗ «О государственных гарантиях Воронежской области».
11. Закон Воронежской области от 06.11.2013 г. № 158-ОЗ «Об инвестиционном налоговом кредите».
12. Закон Воронежской области от 10.06.2014 г. № 91-ОЗ «О ставках налога на прибыль организаций, налога на имущество организаций для инвесторов, реализующих особо значимые инвестиционные проекты на территории Воронежской области».

13. Закон Воронежской области от 05.05.2015 г. № 47-ОЗ «О промышленной политике в Воронежской области».

14. Закон Воронежской области от 02.03.2016 г. № 01-ОЗ «Об индустриальных (промышленных) парках и промышленных кластерах на территории Воронежской области».

15. Закон Воронежской области от 02.03.2016 г. № 05-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки, находящиеся в государственной собственности, предоставляют в аренду без проведения торгов».

16. Закон Воронежской области от 01.06.2016 г. № 65-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере государственно-частного партнерства на территории Воронежской области».

17. Постановление администрации Воронежской области от 04.04.2006 г. № 240 «О межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории Воронежской области».

18. Постановление администрации Воронежской области от 14.12.2006 г. № 1028 «Об организации и развитии технопарков в Воронежской области».

19. Постановление администрации Воронежской области от 23.05.2007 г. № 435 «Об утверждении порядка согласования проектов решений налоговых органов о предоставлении отсрочек, рассрочек, инвестиционных налоговых кредитов по уплате налогов и сборов, а также пени, подлежащих зачислению в областной бюджет».

20. Постановление администрации Воронежской области от 07.06.2007 г. № 526 «Об утверждении порядка оценки бюджетной и социальной эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот».

21. Постановление администрации Воронежской области от 25.04.2008 г. № 349 «Об утверждении положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование

земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

22. Постановление правительства Воронежской области от 10.03.2009 г. № 170 «Об утверждении перечня документов для предоставления государственной гарантии Воронежской области».

23. Постановление правительства Воронежской области от 07.09.2009 г. № 742 «О порядке формирования гарантийного фонда для целей предоставления поручительств по обязательствам субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства».

24. Постановление правительства Воронежской области от 11.02.2010 г. № 79 «Об организации подготовки и реализации инвестиционных проектов на территории Воронежской области».

25. Постановление правительства Воронежской области от 08.11.2010 г. № 950 «Об утверждении Положения о порядке предоставления в залог областного имущества».

26. Постановление правительства Воронежской области от 18.02.2011 г. № 117 «О порядке принятия решений о заключении концессионных соглашений».

27. Постановление правительства Воронежской области от 12.05.2011 г. № 376 «Об утверждении порядка формирования и реализации областной адресной инвестиционной программы».

28. Постановление правительства Воронежской области от 07.08.2013 г. № 693 «О реализации мер по защите прав и поддержке инвесторов на территории Воронежской области».

29. Постановление правительства Воронежской обл. от 10.12.2013 г. № 1077 «Об утверждении государственной программы Воронежской области «Развитие лесного хозяйства».

30. Постановление правительства Воронежской области от 13.12.2013 г. № 1088 «Об утверждении государственной программы Воронежской области

развитие сельского хозяйства, производства пищевых продуктов и инфраструктуры агропродовольственного рынка».

31. Постановление правительства Воронежской области от 20.12.2013 г. № 1131 «Об утверждении государственной программы Воронежской области «Информационное общество».

32. Постановление правительства Воронежской области от 30.12.2013 г. № 1181 «Об утверждении государственной программы Воронежской области «Энергоэффективность и развитие энергетики».

33. Постановление правительства Воронежской области от 31.12.2013 г. № 1190 «Об утверждении государственной программы Воронежской области «Экономическое развитие и инновационная экономика».

34. Постановление правительства Воронежской области от 12.09.2014 г. № 839 «Об утверждении правил принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности Воронежской области».

35. Постановление правительства Воронежской области от 30.10.2015 г. № 839 «Об утверждении государственной программы Воронежской области «Развитие предпринимательства и торговли».

36. Постановление правительства Воронежской области от 30.10.2015 г. № 840 «Об утверждении государственной программы Воронежской области «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности».

37. Постановление правительства Воронежской области от 30.06.2016 г. № 461 «О порядке межведомственного взаимодействия на этапе разработки и рассмотрения предложений о реализации проектов государственно-частного партнерства, принятия решений о реализации проектов государственно-частного партнерства и осуществления мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве».

38. Постановление правительства Воронежской области от 15.02.2017 г. № 92 «Об утверждении порядка предоставления в 2017-2019 годах субсидий из областного бюджета организациям, реализующим инвестиционные проекты».

39. Постановление правительства Воронежской области от 15.02.2017 г. № 129 «Об утверждении порядка предоставления субсидий из областного бюджета в виде грантов сельскохозяйственным потребительским кооперативам для развития материально-технической базы».

40. Постановление правительства Воронежской области от 15.02.2017 г. № 130 «Об утверждении порядка предоставления субсидий из областного бюджета в виде грантов начинающим фермерам на создание и развитие крестьянских (фермерских) хозяйств».

41. Постановление правительства Воронежской области от 15.02.2017 г. № 132 «Об Утверждении порядка предоставления субсидии из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям на возмещение части затрат по выполнению мероприятий, направленных на предупреждение возникновения и распространения африканской чумы свиней».

42. Постановление правительства Воронежской области от 21.11.2017 г. № 906 «Об утверждении перечня объектов областного имущества, которые могут быть предметом залога в 2018 году».

43. Постановление правительства Воронежской области от 19.01.2018 г. № 19 «Об утверждении порядка предоставления субсидий из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на оказание несвязанной поддержки в области растениеводства».

44. Постановление правительства Воронежской области от 23.01.2018 г. № 52 «Об утверждении порядка предоставления субсидии из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на повышение продуктивности в молочном скотоводстве».

45. Постановление правительства Воронежской области от 07.02.2018 г. № 104 «Об утверждении порядка предоставления субсидии из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан, ведущих

личное подсобное хозяйство) на возмещение части затрат по содержанию маточного поголовья овец и коз».

46. Постановление правительства Воронежской области от 07.02.2018 г. № 105 «Об утверждении порядка предоставления субсидии из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на развитие мясного скотоводства».

47. Постановление правительства Воронежской области от 07.02.2018 г. № 106 «Об утверждении порядка предоставления субсидий из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на возмещение части затрат на уплату страховых премий, начисленных по договорам сельскохозяйственного страхования в области растениеводства и животноводства».

48. Постановление правительства Воронежской области от 07.02.2018 г. № 107 «Об утверждении порядка предоставления субсидии из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на поддержку племенного крупного рогатого скота мясного направления».

49. Постановление правительства Воронежской области от 07.02.2018 г. № 108 «Об утверждении порядка предоставления субсидии из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на поддержку племенного крупного рогатого скота молочного направления».

50. Постановление правительства Воронежской области от 07.02.2018 г. № 111 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на возмещение части затрат на закладку и уход за многолетними плодовыми и ягодными кустарниковыми насаждениями».

51. Постановление правительства Воронежской области от 07.02.2018 г. № 112 «Об утверждении порядка предоставления субсидии из областного бюджета на

возмещение части процентной ставки по долгосрочным, среднесрочным и краткосрочным кредитам, взятым малыми формами хозяйствования».

52. Постановление правительства Воронежской области от 07.02.2018 г. № 113 «Об утверждении порядка предоставления субсидии из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на поддержку племенного животноводства».

53. Постановление правительства Воронежской области от 29.03.2018 г. № 273 «Об утверждении порядка предоставления субсидии из областного бюджета на возмещение части затрат за приобретенное поголовье сельскохозяйственных животных гражданами, ведущими личное подсобное хозяйство, на 2018-2020 годы».

54. Постановление правительства Воронежской области от 12.04.2018 г. № 319 «Об утверждении порядка предоставления в 2018 году субсидий из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на возмещение части затрат на приобретение тракторов, сельскохозяйственных машин и оборудования для агропромышленного комплекса, произведенных на территории Воронежской области».

55. Постановление правительства Воронежской области от 09.06.2018 г. № 524 «Об утверждении порядка предоставления в 2018 году субсидий из областного бюджета предприятиям пищевой и перерабатывающей промышленности агропромышленного комплекса на возмещение части затрат на приобретение высокотехнологичных машин, оборудования и специализированного транспорта».

56. Постановление правительства Воронежской области от 09.06.2018 г. № 528 «Об утверждении порядка предоставления субсидии из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на возмещение части затрат на приобретение племенного молодняка сельскохозяйственных животных».

57. Постановление правительства Воронежской области от 13.08.2018 г. № 682 «Об утверждении порядка предоставления субсидии из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на поддержку рыбоводства».

58. Постановление правительства Воронежской области от 13.08.2018 г. № 696 «Об осуществлении деятельности на территориях опережающего социально-экономического развития, созданных на территориях монопрофильных муниципальных образований Воронежской области (моногородов)».

59. Постановление правительства Воронежской области от 05.10.2018 г. «Об утверждении порядка предоставления субсидий из областного бюджета организациям, реализующим особо значимые инвестиционные проекты, на 2018-2020 годы».

60. Распоряжение правительства Воронежской области от 01.08.2013 г. № 605-р «Об утверждении инвестиционной стратегии Воронежской области на период до 2020 года и основных направлений до 2030 года».

61. Указ губернатора Воронежской области от 03.10.2012 г. № 341-у «Об утверждении Положения об уполномоченном по правам предпринимателей при губернаторе Воронежской области».

62. Указ губернатора Воронежской обл. от 23.11.2012 г. № 417-у «Об утверждении инвестиционной декларации Воронежской области».

63. Указ губернатора Воронежской области от 28.12.2012 г. № 493-у «О совете по улучшению инвестиционного климата Воронежской области».

64. Приказ департамента экономического развития Воронежской области от 22.03.2013 г. № 39-О «Об утверждении формы предложения о заключении соглашения о государственно-частном партнерстве на территории Воронежской области».

65. Приказ департамента экономического развития Воронежской области от 09.04.2013 г. № 49-О «Об утверждении Регламента осуществления сопровождения исполнительными органами государственной власти Воронежской области процедур рассмотрения, прохождения согласований и контроля реализации инвестиционных проектов по принципу «одного окна».

66. Приказ департамента экономического развития Воронежской области от 17.12.2015 г. № 51-13-09/173-О «Об утверждении типовой формы договора об осуществлении инвестиционной деятельности на территории индустриального

(промышленного) парка, типовой формы договора об осуществлении инвестиционной деятельности».

67. Приказ департамента экономического развития Воронежской области от 15.08.2017 г. № 51-13-09/144-О «Об утверждении порядка заключения договора о развитии индустриального (промышленного) парка на территории Воронежской области».

68. Приказ департамента экономического развития Воронежской области от 28.08.2017 г. № 51-13-09/149-О «Об утверждении Порядка оперативного устранения нарушений законодательства Воронежской области, выявленных по результатам работы каналов прямой связи руководства Воронежской области с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности».

69. Приказ департамента экономического развития Воронежской области от 27.04.2018 г. № 51-13-09/77-О «О порядке создания и функционирования индустриальных (промышленных) парков на территории Воронежской области».

70. Приказ департамента экономического развития Воронежской области от 14.05.2018 г. № 51-13-09/70-О «О создании территории в индустриальном парке «Масловский» для размещения субъектов малого и среднего предпринимательства».

71. Приказ департамента экономического развития Воронежской области от 16.10.2018 г. № 51-13-09/155-О «Об утверждении регламента осуществления сопровождения процедур рассмотрения, прохождения согласований и контроля реализации инвестиционных проектов по принципу «одного окна».

72. Приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 19.12.2016 г. № 2079 «Об утверждении правил определения цены земли при продаже земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов».

73. Приказ департамента аграрной политики от 11.04.2018 г. № 60-01-05/24 «Об утверждении ставок для предоставления в 2018 году субсидий из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан,

ведущих личное подсобное хозяйство) на возмещение части затрат на закладку и уход за многолетними плодовыми и ягодными кустарниковыми насаждениями».

74. Приказ департамента аграрной политики от 17.04.2018 г. № 60-01-05/29 «Об утверждении ставок для предоставления в 2018 году субсидий из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на повышение продуктивности в молочном скотоводстве».

75. Приказ департамента аграрной политики от 24.05.2018 г. № 60-01-05/48 «Об утверждении ставок для предоставления в 2018 году субсидии из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на поддержку племенного крупного рогатого скота мясного направления».

76. Приказ департамента аграрной политики от 24.05.2018 г. № 60-01-05/49 «Об утверждении ставок для предоставления в 2018 году субсидии из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на поддержку племенного крупного рогатого скота молочного направления».

77. Приказ департамента аграрной политики от 04.06.2018 г. № 60-01-05/53 «Об утверждении ставок для предоставления в 2018 году субсидии из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на развитие мясного скотоводства».

78. Приказ департамента аграрной политики от 04.06.2018 г. № 60-01-05/54 «Об утверждении ставок для предоставления в 2018 году субсидии из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на возмещение части затрат по содержанию маточного поголовья овец и коз».

79. Приказ департамента аграрной политики от 13.06.2018 г. № 60-01-05/59 «Об утверждении ставок для предоставления в 2018 году субсидии из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям на возмещение части затрат по выполнению мероприятий, направленных на предупреждение возникновения».

80. Приказ департамента аграрной политики от 18.06.2018 г. № 60-01-05/63 «Об утверждении ставок для предоставления в 2018 году субсидии из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на возмещение части затрат на приобретение племенного молодняка сельскохозяйственных животных».

81. Приказ департамента аграрной политики от 27.08.2018 г. № 60-01-05/108 «Об утверждении ставок для предоставления в 2018 году субсидии из областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство) на поддержку рыбоводства».

82. Приказ областного государственного бюджетного учреждения «Агентство по инвестициям и стратегическим проектам» от 29.12.2015 г. № 54 «Об утверждении порядка оказания информационно-консультационных услуг».

Местное законодательство

1. Постановление администрации Эртильского муниципального района от 01.11.2013 г. № 1284 «Об утверждении муниципальной программы «Муниципальное управление и гражданское общество Эртильского муниципального района».

2. Постановление администрации Эртильского муниципального района от 12.11.2013 г. № 1330 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие сельского хозяйства, производства пищевых продуктов и инфраструктуры агропродовольственного рынка».

5.2. Меры поддержки предпринимательства

Формы государственной (областной) поддержки инвестиционной деятельности в Воронежской области:

- информационно-консультационная поддержка проекта в режиме «одно окно»;
- предоставление в залог областного имущества с целью обеспечения исполнения обязательств Воронежской области, обязательств инвесторов по реализации особо значимых инвестиционных проектов, включенных в программу

социально-экономического развития Воронежской области и Реестр инвестиционных проектов Воронежской области, а также обязательств градообразующих организаций Воронежской области, организаций регионального значения Воронежской области и системообразующих организаций Воронежской области;

- возмещение части затрат на уплату процентов за пользование кредитами российских кредитных организаций, привлекаемыми для реализации особо значимых инвестиционных проектов (2/3 ставки рефинансирования ЦБ РФ);

- льготы по налогу на имущество организаций для предприятий, реализующих особо значимые инвестиционные проекты, направленные на модернизацию, реструктуризацию, расширение или техническое перевооружение действующего производства - на срок до 3 лет; для предприятий, реализующих особо значимые инвестиционные проекты, направленные на создание новых производств на срок до 5 лет (для предприятий автомобильной промышленности - на срок до 8 лет) с момента ввода имущества в эксплуатацию. 0% сроком до 5 лет;

- предоставляются льготы по налогу на прибыль организаций в части, подлежащей зачислению в областной бюджет, для предприятий, реализующих особо значимые инвестиционные проекты, направленные на модернизацию, реструктуризацию, расширение или техническое перевооружение действующего производства - на срок до 3 лет; для предприятий, реализующих особо значимые инвестиционные проекты, направленные на создание новых производств на срок до 5 лет (для предприятий автомобильной промышленности - на срок до 8 лет). Применение и срок действия ставки по налогу на прибыль начинается с начала налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором заключен договор об осуществлении инвестиционной деятельности (4,5% - льгота по налогу сроком до 5 лет);

- освобождение от уплаты транспортного налога;

- возмещение затрат на строительство (реконструкция) объектов водоснабжения, водоотведения, электро- и газоснабжения (внеплощадочные инженерные коммуникации), подъездных дорог до границы территории размещения

производственного комплекса (внеплощадочные автомобильные дороги с твердым покрытием) и производственных дорог с твердым покрытием в границах территории размещения производственного комплекса (протяженностью не более 5 км), обеспечивающих связь с внутрихозяйственной дорогой, расположенной за пределами ограждения площадок животноводческого комплекса по выращиванию крупного рогатого скота; подъездных железнодорожных путей до границы территории размещения производственного комплекса (компенсация 100% затрат);

- предоставляются по решению Экспертного совета по вопросам реализации стратегии социально-экономического развития Воронежской области, в размере не более уплаченного инвесторами в областной бюджет налога на прибыль организаций;

- возмещение затрат на оплату услуг по осуществлению технологического присоединения к электрическим сетям (компенсация 100% затрат);

- предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов, оказание содействия в оформлении подготовительной, согласительной и разрешительной документации и пр.

В рамках муниципальной программы «Муниципальное управление и гражданское общество Эртильского муниципального района» действует подпрограмма «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства», которой предусмотрены следующие меры государственной поддержки:

- предоставление субсидий на компенсацию части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с уплатой первого взноса (аванса) при заключении договора (договоров) лизинга оборудования с российскими лизинговыми организациями в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг);

- организация и проведение публичных мероприятий по вопросам предпринимательства.

6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Впервые слово «Эртиль» упоминается в 1685 году. В XI-XIII веках на этой земле были становища половцев.

От императрицы Екатерины II в конце XVIII века граф Орлов Алексей Григорьевич за свои заслуги получил в дар 39 тыс. десятин земли Прибитюжья и официально стала называться «Эртильская степь».

Эртильский муниципальный район расположен в северо-восточной части Воронежской области на юге лесостепной зоны, в Окско-Донской равнине.

Общая площадь Эртильского района составляет 1 457,81 км² (2,7% территории Воронежской области). На территории района расположены 1 городское и 13 сельских поселений.

По климату Эртильский район несколько отличается от других районов Воронежской области, так как здесь наблюдается пониженное количество годовых осадков и самая низкая температура как зимой, так и летом.

Численность района в 2017 году составила 22 666 человек.

Образовательную сферу Эртильского муниципального района составляют 14 образовательных учреждений: девять средних общеобразовательных школ, одна основная общеобразовательная школа, одна начальная школа – детский сад, одно дошкольное образовательное учреждение, одно учреждения дополнительного образования детей.

Имеется Межпоселенческий центр культуры и досуга Эртильского муниципального района, районная библиотека и краеведческий музей.

На территории Эртильского муниципального района имеются разведанные месторождения полезных ископаемых с утвержденными запасами: песок, песок формовочный, огнеупорная глина.

Экономический потенциал района представлен 6 крупными промышленными предприятиями, более 160 предприятиями розничной торговли и 516 субъектами малого и среднего предпринимательства.

В структуре экономики Эртильского муниципального района преобладает сектор промышленности, его доля составляет 69,7%.

В целях поддержки и развития малого предпринимательства в районе осуществляют свою деятельность общественно-консультационный Совет по предпринимательству. Создана единая нормативная правовая база, регламентирующая инвестиционный процесс.

Удельный вес прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе в 2017 году в районе составлял 96,2%.

Резерв мощности технологического присоединения по сетям электроснабжения МРСК составляет 32,26 МВт.

Протяженность газопроводов – 824,4 км. По территории района проложено 448 км дорог общего пользования.

Численность экономически активного населения района – 13 802 человек. Из числа занятых в экономике 26% имеют высшее образование, 63% – среднее профессиональное образование.

В целях поддержки и развития малого предпринимательства в районе осуществляют свою деятельность общественно-консультационный Совет по предпринимательству и АНО «Эртильский центр поддержки предпринимательства». Создана единая нормативная правовая база, регламентирующая инвестиционный процент.

Таким образом, достаточный уровень инвестиционного климата Эртильского муниципального района обеспечивается за счет: удобного географического месторасположения, наличия свободных трудовых ресурсов, обеспеченности инженерными коммуникациями, развитой транспортной сети и наличия инвестиционно-привлекательных земельных участков.

7. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Администрация Эртильского муниципального района:

397030 Воронежская область, Эртильский район, г. Эртиль, пл. Ленина, д. 1

тел: 8- (47345) 2-13-62,

факс: 8 -(47-346)2-14-80;

сайт: <http://www.govertil.ru>

Контактное лицо

Анохин Иван Петрович –

заместитель главы администрации

Эртильского муниципального района

тел.: 8(47345) 2-10-64;

e-mail: ertil-econom@yandex.ru